

Сервисная компания: ООО СК "Азбука "

Адрес: г. Киров, ул. Дмитрия Козулева 4, ЖК Знак



Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	3486,2
площадь МОП клининг, м2	451,5
площадь подвала, м2	100,3
кол-во квартир	53

№	Наименование	Размер платы руб./кв. м
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	27,21
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	5,02
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	5,10
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	12,99
1.4.	Клининг мест общего пользования	4,10
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	2,51
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	8,35
4.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	2,20
5.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом	0,43
6.	Обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ)	0,08
7.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,85
8.	Текущий ремонт общего имущества в МКД	1,25
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	42,88