

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 73 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

31 мая 2016 года

Инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Луговцев С.В. пр. А. Невского д.73 кв.35

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3695,93 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **2444,00 голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **66,1%**

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворума нет.

Повестка общего собрания собственников:

1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете с 01 июня 2016 г. (перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет).
2. Определение владельца специального счета и лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.
3. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома равным установленному Постановлением Правительства Республики Карелия № 32П от 02 февраля 2015 года минимальному размеру взноса на капитальный ремонт.
4. Определение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе, предусмотренном региональной программой капитального ремонта, утв. Постановлением Правительства Республики Карелия от 26 ноября 2014 года № 346-П.
5. Определение сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, планируемых региональной программой капитального ремонта, утв. Постановлением Правительства Республики Карелия от 26 ноября 2014 года № 346-П.
6. Выбор для открытия специального счета кредитной организации с 01 июня 2016 г.
7. Определение лица, уполномоченного на организацию деятельности по начислению, сбору и перечислению на специальный счет взносов на капитальный ремонт с собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «ТеплоАвтоматика», с возмещением расходов в размере 41 коп./кв.м. общей площади помещения в месяц. Размер платы по взносам на капитальный ремонт и платы за услуги по начислению, сбору и перечислению на специальный счет взносов на капитальный ремонт выставляется в квитанции на оплату жилищных услуг в строках: «взносы на к/р» и «услуги по сбору к/р» соответственно.

Результаты заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме подсчитаны на основании решений собственников в многоквартирном доме.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимается большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:


Луговцев С.В., кв.35



(Подпись)

Секретарь собрания:


Матвеева С.И., кв.48



(Подпись)

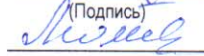
Счетная комиссия:

Антипова Т.Е., кв.4



(Подпись)

Матвеева С.И., кв.48



(Подпись)

Государственная жилищная
инспекция

Вх. № _____ от 03 июня 2016