

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 7 по пр. Комсомольскому

г.Петрозаводск

25 августа 2020 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 3 августа 2020 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. Комсомольский, д.7 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 23 августа 2020 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **2427,2 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

1514,50 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

62,4%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило**:

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания и секретарём, кв.19 общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	1514,50	голоса	100,0%	от	1514,50	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1514,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1514,50	голосов

Решение:

Избрать председателем собрания и секретарём, кв.19 общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Выполнить работы по замене участка розлива центрального отопления за счет средств по статье «текущий ремонт» на общую сумму 114 803 рублей (Сто четырнадцать тысяч восемьсот три рубля). Оплатить работы по замене участка розлива центрального отопления путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 5,03 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.10.2020 г. по 31.07.2021, соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.

«за» -	1514,50	голоса	100,0%	от	1514,50	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1514,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1514,50	голосов

Решение:

Выполнить работы по замене участка розлива центрального отопления за счет средств по статье «текущий ремонт» на общую сумму 114 803 рублей (Сто четырнадцать тысяч восемьсот три рубля). Оплатить работы по замене участка розлива центрального отопления путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 5,03 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.10.2020 г. по 31.07.2021, соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством от общего числа собственников, принимающих участие в голосовании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)