

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 7 по пр. Комсомольскому

г.Петрозаводск

25 августа 2020 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 3 августа 2020 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. Комсомольский, д.7 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 23 августа 2020 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **2427,2 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

**1514,50 голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

**62,4%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило**:

**По вопросу №1 очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем собрания и секретарём, кв.19 общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	1514,50	голоса	100,0%	от	1514,50	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1514,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1514,50	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем собрания и секретарём, кв.19 общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 очно-заочного голосования:**

**Выполнить работы по замене участка розлива центрального отопления за счет средств по статье «текущий ремонт» на общую сумму 114 803 рублей (Сто четырнадцать тысяч восемьсот три рубля).**

**Оплатить работы по замене участка розлива центрального отопления путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 5,03 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.10.2020 г. по 31.07.2021, соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.**

«за» -	1514,50	голоса	100,0%	от	1514,50	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1514,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1514,50	голосов

**Решение:**

**Выполнить работы по замене участка розлива центрального отопления за счет средств по статье «текущий ремонт» на общую сумму 114 803 рублей (Сто четырнадцать тысяч восемьсот три рубля).**

**Оплатить работы по замене участка розлива центрального отопления путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 5,03 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.10.2020 г. по 31.07.2021, соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством от общего числа собственников, принимающих участие в голосовании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

**Председатель собрания:**

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

**Секретарь собрания:**

\_\_\_\_\_  
(Подпись)