

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2019г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	2004.5
	чел.	83
<i>Начислено</i>		771 627.13
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	111 370.08
	Содержание, управление МКД	640 733.52
	Электроэнергия на СОИ	18 078.56
	ХВС на СОИ	1 444.97
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		718 533.64
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	660 257.05
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	622 681.44
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	37 575.61
	Электроэнергия на содержание общего имущества АО "Коми энергосбытовая компания"	18 078.56
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	6 748.80
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	1 444.97
	Услуги банка и почты по сбору платежей	11 303.28
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	58 276.59
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	58 276.59
<i>Итого по тек. ремонту</i>		53 093.49
<b>Итого начислено</b>		771 627.13
<b>Итого расходы</b>		718 533.64
<i>Получено доходов</i>		617 826.26
<b>Задолженность на начало отчетного года</b>		-
<b>Задолженность на конец отчетного года</b>		153 800.87
<b>Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год</b>		-
<b>Процент оплаты за отчетный год</b>		80%
<b>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2018г.</b>		0.00
<b>Средства от использования общего имущества МКД</b>		2700.00
<b>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2019г.</b>		55 793.49
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2020г.		26.61
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2020г.		4.63
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2020г. (по нормативу)		2.57
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2020г. (по нормативу)		0.06

Директор ООО "СК"Ваш дом"



О.И. Котлярова

Исп. Дедяева В.Н.