ООО "СК "Ваш дом"

г.Сосногорск, ул. Орджоникидзе, дом 5

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2019г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	***412.20***
	чел.	***13***
Начислено		150 962.65
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	24 979.32
	Содержание, управление МКД	119 356.68
	Электроэнергия на СОИ	6 231.13
	ХВС на СОИ	395.52
Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД		136 198.83
1	*Расходы по содержанию и управлению*	125 983.33
1.1	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	117 060.96
1.2.	*Сторонние организации:*	8 922.37
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	6 231.13
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	124.80
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	395.52
	Услуги банка и почты по сбору платежей	2 170.92
Итого по содержанию и управлению		-
2	*Расходы по тек. Ремонту*	10 215.50
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	10 215.50
Итого по тек. ремонту		*14 763.82*
Итого начислено		150 962.65
Итого расходы		136 198.83
Получено доходов		125 406.30
Задолженность на начало отчетного года		-
Задолженность на конец отчетного года		25 556.35
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		-
Процент оплаты за отчетный год		83%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2018г.		-
Средства от использования общего имущества МКД		-
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2019г.		14 763.82
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2020г.		24.13
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2020г.		5.05
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2020г. (по нормативу)		2.87
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2020г. (по нормативу)		0.08

Директор ООО "СК "Ваш дом" *О.И. Котлярова*

Исп. Дедяева В.Н.