



Утверждаю
Ген.директор
ООО «УК «Сварог»
Н.В.Ярова

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2022 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2022 год			
МКД №18А по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п. Некрасовский, ул. Некрасова			
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	30.03.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	907 236,06
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 141 245,46
8.	- за содержание дома	руб.	1 613 847,57
9.	- за текущий ремонт	руб.	967 377,69
10.	- за услуги управления	руб.	560 020,20
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	2 999 825,75
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	2 999 825,75
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 999 825,75
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 048 655,77
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 141 245,46
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	2
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	903 723,10
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 331 727,98

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>

31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	ГВС	Отопление	Водоотведение	Эл.энергия
32.	Единица измерения	-	М3	М3	Гкал	М3	кВт
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	8320.0	3058.05	425.83	11378.05	259080,00
34.	Начислено потребителям	руб.	187 294,57	973 403,65	1223345,72	377 339,94	1292308,33
35.	Оплачено потребителями	руб.	181 283,32	918 981,85	1040304,79	362 502,50	1293930,97
36.	Задолженность потребителей	руб.	13 242,19	92 670,70	774 332,52	30 526,59	149 432,39
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	220 871,91	877 580,91	1223345,72	397 362,43	1236017,30
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	220 871,91	877 580,91	1223345,72	397 362,43	1236017,30
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

41.	Количество поступивших претензий	ед.	0
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00