

**ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧНОСТИ НА 2024 г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОВЕСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 16, ПО УЛ. ГОГОЛЯ, В Г. СОСНОГОРСКЕ, РЕСПУБЛИКИ КОМИ
НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «ВАШ ДОМ»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	33,67	8%	1,05
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2,75	8%	1,52
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подвешенных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, подкрустовая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,10	2%	0,8
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полурезиновая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,01
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2) Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	11,00	9%	1,50
6	Ремонт кровли	1) Уменьшение протечек и промерзания потолка верхнего этажа; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы чердачных конструкций	Технологии утепления плоских крыш "По профнастилу" или "Инверсия кровли"; тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	27,50	9%	1,65
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1) Пропаганда и обучение населения передовым и энергообеспечивающим технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информация по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,27	2%	0,8
8	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергобережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергообеспечивающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,27	2%	0,8

Директор ООО «СК «Ваш Дом»



Мелехин Е.С.