

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2022г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	1842.9
	чел.	69
<i>Начислено</i>		733 171.99
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	183 341.64
	Содержание, управление МКД	526 861.08
	Электроэнергия на СОИ	6 800.79
	ХВС на СОИ	3 215.02
	ГВС на СОИ	12 953.46
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		562 460.79
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	549 830.35
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	513 621.42
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	36 208.93
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	6 800.79
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	2 344.10
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	3 215.02
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	12 953.46
	Услуги банка и почты по сбору платежей	10 895.56
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	12 630.44
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	12 630.44
<i>Итого по тек. ремонту</i>		170 711.20
<i>Итого начислено</i>		733 171.99
<i>Итого расходы</i>		562 460.79
<i>Получено доходов</i>		696 421.50
<i>Задолженность на начало отчетного года</i>		150 230.55
<i>Задолженность на конец отчетного года</i>		186 981.04
<i>Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год</i>		24%
<i>Процент оплаты за отчетный год</i>		95%
<i>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.</i>		92 257.02
<i>Средства от использования общего имущества МКД</i>		6 660.00
<i>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.</i>		269 628.22
<i>Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.</i>		24.59
<i>Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.</i>		8.29
<i>Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2023г.</i>		5.75
<i>Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.</i>		47.05
<i>Тариф ХВС на ГВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.</i>		47.05
<i>Тариф тепловой энергии на ГВС на СОИ (за 1 Гкал) на 01.01.2023г.</i>		1 877.02

Директор ООО "СК "Ваш дом"

Исп. Дедаева В.Н.



И.В. Юлдашева