

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 4 по ул. Станционной

г.Петрозаводск

14 мая 2019 года

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: 3322,10 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

2421,80 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

72,9%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум есть.

**По вопросу №1 очно-заочного голосования:**

*Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.*

«за» -	2421,80 голоса	72,9%	от	3322,10 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	3322,10 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	3322,10 голосов

**Решение:**

*Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.*

**По вопросу №2 очно-заочного голосования:**

*Выполнить в 3 квартале 2019 г. капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».*

«за» -	2421,80 голоса	72,9%	от	3322,10 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	3322,10 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	3322,10 голосов

**Решение:**

*Выполнить в 3 квартале 2019 г. капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».*

**По вопросу №3 очно-заочного голосования:**

*Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том числе подписывать соответствующие акты.*

«за» -	2421,80 голоса	72,9%	от	3322,10 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	3322,10 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	3322,10 голосов

**Решение:**

*Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том числе подписывать соответствующие акты.*

**По вопросу №4 очно-заочного голосования:**

*Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту отмостки в размере 323 639 руб. 00 коп. (Триста двадцать три тысячи шестьсот тридцать девять руб.).*

«за» -	2421,80 голоса	72,9%	от	3322,10 голосов
«против» -	0,00 голоса	0,0%	от	3322,10 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	3322,10 голосов

**Решение:**

*Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту отмостки в размере 323 639 руб. 00 коп. (Триста двадцать три тысячи шестьсот тридцать девять руб.).*

**По вопросу №5 очно-заочного голосования:**

**Оплатить Работы по капитальному ремонту отмостки в размере 323 639 руб. 00 коп. (Триста двадцать три тысячи шестьсот тридцать девять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

«за» -	2421,80	голоса	72,9%	от	3322,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов

**Решение:**

**Оплатить Работы по капитальному ремонту отмостки в размере 323 639 руб. 00 коп. (Триста двадцать три тысячи шестьсот тридцать девять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

**По вопросу №6 очно-заочного голосования:**

**Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту отмостки на приобретение материалов в размере 97 091 руб. 00 коп. (Девяносто семь тысяч девяносто один руб.).**

«за» -	2421,80	голоса	72,9%	от	3322,10	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3322,10	голосов

**Решение:**

**Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №4 по ул. Станционной в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту отмостки на приобретение материалов в размере 97 091 руб. 00 коп. (Девяносто семь тысяч девяносто один руб.).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Секретарь собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)