

**ПРОТОКОЛ**

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 15 по Лососинской наб.

г.Петрозаводск

25 августа 2020 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 11 августа 2020 года в 11:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, Лососинская наб., д.15 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 23 августа 2020 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **1592,68** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

1392,38 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

87,4%

**В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.**

**По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	1392,38	голоса	100,0%	от	1392,38	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1392,38	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1392,38	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Выполнить в 3 квартале 2020 работы по проверке общедомового прибора коммерческого учета тепловой энергии. Оплата Работ производится дополнительно по сметной стоимости в размере 52 138 руб. 00 коп. (Пятьдесят две тысячи сто тридцать восемь руб.) 00 коп. путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 10,92 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.08.2020 г. по 31.10.2020 г., соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.**

«за» -	0,00	голоса	0,0%	от	1392,38	голосов
«против» -	1392,38	голоса	100,0%	от	1392,38	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1392,38	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

**По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Выполнить в 3 квартале 2020 работы по проверке общедомового прибора коммерческого учета тепловой энергии. Оплата Работ производится дополнительно по сметной стоимости в размере 52 138 руб. 00 коп. (Пятьдесят две тысячи сто тридцать восемь руб.) 00 коп. путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 5,46 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.08.2020 г. по 31.01.2021 г., соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.**

«за» -	32,40	голоса	2,3%	от	1392,38	голосов
«против» -	1359,98	голоса	97,7%	от	1392,38	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1392,38	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

**По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:**

**Демонтировать в 3 квартале 2020 прибор коммерческого учета тепловой энергии за счет средств, собранных по статье «текущий ремонт». Передать на хранение демонтированный прибор коммерческого учета тепловой энергии по акту приема-передачи Председателю совета многоквартирного дома №15 по Лососинской наб. в г. Петрозаводске Гвалюя Л.А., кв.37.**

«за» -	1359,98	голоса	85,4%	от	1592,68	голосов
«против» -	32,40	голоса	2,0%	от	1592,68	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1592,68	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам 1,2,3, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ), по вопросу 4 - от общего числа собственников многоквартирного дома.

**Председатель собрания:**

\_\_\_\_\_ (Подпись)

**Секретарь собрания:**

\_\_\_\_\_ (Подпись)