

Утверждаю
Ген.директор
ООО «УК «Сварог»
Н.В.Ярова

Форма отчета об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2022 год

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, смет доходов и расходов за 2022 год			
МКД №59 по адресу: Московская область, г.Химки, мкр.Сходня, ул.Первомайская			
№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	30.03.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Перекосящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 567 055,15
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	9 923 461,68
8.	- за содержание дома	руб.	3 054 775,00
9.	- за текущий ремонт	руб.	2 137 886,54
10.	- за услуги управления	руб.	4 730 800,14
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	9 378 149,64
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	9 378 149,64
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	--
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	48 000,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	9 378 149,64
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 112 366,99
21.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 923 461,68
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий	ед.	5
23.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	5
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00

27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 171 408,21		
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00		
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00		
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 873 045,49		
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>					
31.	Вид коммунальной услуги	-	ХВС	Водоотведение	ТКО
32.	Единица измерения	-	М3	М3	М3
33.	Общий объем потребления	нат. показ.	44113,60	44113,60	2454,45
34.	Начислено потребителям	руб.	1 387 148,91	1 598 256,81	2 213 976,00
35.	Оплачено потребителями	руб.	1 438 789,74	1 668 147,29	2 115 713,54
36.	Задолженность потребителей	руб.	428 480,67	507 587,00	648 484,46
37.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 312 375,58	1 562 035,21	2 213 976,00
38.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 312 375,58	1 562 035,21	2 213 976,00
39.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00	0,00	0,00
40.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,0	0,0	0,0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг					
41.	Количество поступивших претензий	ед.	0		
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0		
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0		
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00		
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников					
45.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	70		
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	0		
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	19 782,47		