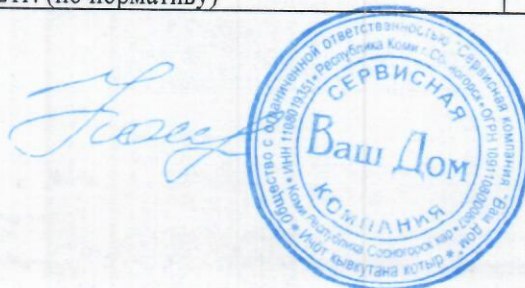


Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2020г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	1040.10
	чел.	44
<i>Начислено</i>		
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	462 577.00
	Содержание, управление МКД	102 345.84
	Электроэнергия на СОИ	344 201.16
	ХВС на СОИ	10 850.26
	ГВС на СОИ	1 060.92
		4 118.82
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		440 928.65
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	360 231.16
1.1	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	333 054.97
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	27 176.19
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	10 850.26
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	4 370.28
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	1 060.92
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	4 118.82
	Услуги банка и почты по сбору платежей	6 775.91
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	80 697.49
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	80 697.49
<i>Итого по тек. ремонту</i>		21 648.35
Итого начислено		462 577.00
Итого расходы		440 928.65
<i>Получено доходов</i>		404 822.95
Задолженность на начало отчетного года		43 108.02
Задолженность на конец отчетного года		100 862.07
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		134%
Процент оплаты за отчетный год		88%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2019г.		-7868.35
Средства от использования общего имущества МКД		-
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2020г.		13 780.00
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2021г.		26.82
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2021г.		8.20
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2021г. (по нормативу)		2.08
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2021г. (по нормативу)		0.09
Плата за ГВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2021г. (по нормативу)		0.34

Директор ООО "СК "Ваш дом"



О.И. Котлярова