

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О
 ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь,
 ул. Дачная, 22 / пр-т Победы. 99

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	19.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	170 648,42 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 729 918,13 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	1 051 356,29 руб.
9	- за текущий ремонт	51 966,00 руб.
10	- за услуги управления	626 595,84 руб.
11	Получено денежных средств	1 704 391,82 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 682 179,58 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	10 800,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	11 412,24 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-34 485,87 руб.
	- в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-57 831,41 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	23 345,54 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	206 975,23 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	204 095,52 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	225 936,00 руб.
Благоустройство территории		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 960,33 руб.
Озеленение территории		
21	Наименование работы	Озеленение территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.
Обслуживание внутридомовых инженерных сетей		
21	Наименование работы	Обслуживание внутридомовых инженерных сетей
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	161 920,80 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	161 920,80 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	5 271,84 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	143 092,80 руб.
Содержание и ремонт инженерных сетей в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание и ремонт инженерных сетей в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	36 506,58 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	626 595,84 руб.
Техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	902,22 руб.

	Дератизация, дезинсекция	
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 513,90 руб.
	Текущий ремонт	
21	Наименование работы	Текущий ремонт
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	107 227,72 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)	
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
	ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ	
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	213 212,27 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	221 049,68 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	282790
40	Начислено потребителям	1 371 701,27 руб.
41	Оплачено потребителями	1 365 442,10 руб.
42	Задолженность потребителей	144 870,53 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1 371 701,27 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 366 241,25 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	125 031,56 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
	Холодное водоснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	10734
40	Начислено потребителям	791 596,01 руб.
41	Оплачено потребителями	790 017,77 руб.
42	Задолженность потребителей	76 179,15 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	791 596,01 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	787 068,68 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	65 811,79 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ	
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
	ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ	
51	Направлено претензий потребителям-должникам	3
52	Направлено исковых заявлений	1
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	140 748,50 руб.

Экономист Яворенко С.А. Яворенко С.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.