

**ПЛАН**  
**МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2023г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**  
**СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 27, ПО УЛ. 40 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, В Г. СОСНОГОРСКЕ**  
**НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «РАССВЕТ»**

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплообмена	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	0,29	8%	1,05
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2,00	9%	1,58
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подоконных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подоконов, 2) Рациональное использование тепловой энергии, 3) Увеличение безопасности жителей	Двери с теплоизолирующей прокладкой, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,24	2%	0,8
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и остеклованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подьездах	Снижение потерь тепла и инфракрасной энергии	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,03
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2) Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	12,00	8%	1,29
6	Ремонт кровли	1) Уменьшение протечек и промерзания потолка верхнего этажа; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы чердачных конструкций	Технология утепления плоских крыш "По профильту" или "Инертная кровля", тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	июнь-август	28,00	10%	1,55
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подьездах)	1) Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2) Повышение безопасности 3) Информация по организации ремонта, содержанию и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,20	2%	0,8
8	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,20	2%	0,8

Директор ООО «Рассвет»

Мелехин Е.С.