

Управляющая компания : ООО УК "Азбука быта"



Расчет размера платы за содержание жилого помещения  
 Адрес: г. Киров, ул. Старославянская 6

	Наименование	Размер платы руб., кв.м.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.</b>	<b>21,18 р.</b>
<b>1.1.</b>	<b>Обслуживание конструктивных элементов МКД</b>	<b>3,49 р.</b>
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подтепы и лестничные клетки, отмостки, кровля, Полкилы, Черлаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ПШР))	3,02 р.
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	0,47 р.
<b>1.2.</b>	<b>Обслуживание инженерных коммуникаций МКД</b>	<b>2,20 р.</b>
	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализация. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	1,16 р.
	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	1,04 р.
<b>1.3.</b>	<b>Благоустройство и содержание придомовой территории</b>	<b>10,91 р.</b>
	Уборка придомовой территории, обработка территории от клещей, уход за газонами в летний период, чистка снега ручная в зимний период	5,65 р.
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение семян, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	1,65 р.
	Материалы для содержания территории (инвентарь, репелленты, материалы для ремонта МАФ)	1,51 р.
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (слесотехника)	2,00 р.
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	0,08 р.
	Обработка территории от клещей	0,03 р.
<b>1.4.</b>	<b>Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)</b>	<b>2,42 р.</b>
<b>1.5.</b>	<b>Текущий ремонт МКД</b>	<b>2,15 р.</b>
<b>2.</b>	<b>Специализированные организации по содержанию имущества</b>	<b>1,24 р.</b>
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых. и празд. дни)	0,50 р.
	Обслуживание вентиляторов и систем дымоудаления МКД	0,27 р.
	Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	0,39 р.
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дезинфекция, дератизация)	0,09 р.
<b>3.</b>	<b>Услуги по управлению МКД</b>	<b>7,47 р.</b>
<b>4.</b>	<b>Техническое обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), шлагбаума, систем видеонаблюдения, запись и хранение данных</b>	<b>1,46 р.</b>
	<b>Итого размер платы за содержание жилого помещения</b>	<b>31,35 р.</b>