

## Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 28а, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 28а (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 8, Осминов Александр Викторович

(указать ФИО полностью)

зарегистрирована по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 28а, кв. 8, долевая собственность, № 42-42-10/013/2006-058 от 18.08.2006г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме заочного голосования.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «21» 02 2020г.

дата окончания голосования «02» 03 2020г.

**Реестр с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 28а, кв. 8, с 17 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин., в период с «21» 02 2020г. по «02» 03 2020г.

**Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу:** Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 28а, кв. 8, с 17 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин., в период с «11» 02 2020г. по «21» 02 2020г.

### Повестка общего собрания:

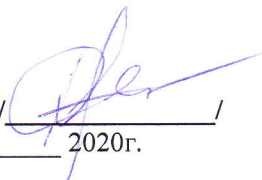
1. Выбор председателя, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Председатель МКД: гр. Осминов Александр Викторович кв.№8;  
Секретарь собрания: гр. Насибулина Екатерина Александровна кв.№50  
Счетная комиссия: гр. Осминов Александр Викторович кв.№8;  
Гр..Ахмадеева Вадим Равильевич кв.№17
3. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 5 018 457, 15 руб., в том числе: ремонт крыши – 4 738 408, 80руб., разработка проектной документации – 178 646, 40 руб., осуществление строительного контроля – 101 401, 95 руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
4. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016г. №615.
5. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
6. Об определении места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений.  
Адрес: С.Перовской, 29. ООО «УК «Приоритет».
7. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений. На информационных стендах, расположенных в подъездах МКД.

### **Напоминаем Вам:**

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

### **Инициатор проведения собрания:**

Собственник помещения № 8 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 28а

Осминов А.В. /  /  
«11» 02 2020г.