

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, ул. Никанорова, 4е

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	17.03.2023
2	Дата начала отчётного периода	01.04.2022
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2022
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	374 739,09 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 668 962,61 руб.
	в том числе:	-
8	- за содержание дома	1 318 930,26 руб.
9	- за текущий ремонт	86 685,15 руб.
10	- за услуги управления	263 347,20 руб.
11	Получено денежных средств	1 715 931,99 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 711 881,99 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	4 050,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	0,00 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-126 438,58 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-130 488,58 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	4 050,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	331 819,71 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	141 549,01 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	280 354,99 руб.
Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	81 788,44 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	337 413,55 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	144 840,94 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	61 447,67 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	263 347,20 руб.
Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	102 047,02 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	42 673,06 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	8 512,00 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 657,60 руб.

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	319 605,41 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	258 342,00 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Отопление		
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	143,84
40	Начислено потребителям	358 487,66 руб.
41	Оплачено потребителями	371 470,74 руб.
42	Задолженность потребителей	161 169,83 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	358 487,66 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	340 401,22 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	113 469,93 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Электроснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	81686
40	Начислено потребителям	293 200,61 руб.
41	Оплачено потребителями	272 918,56 руб.
42	Задолженность потребителей	67 104,22 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	293 200,61 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	262 135,51 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	48 574,84 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
Горячее водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	447
40	Начислено потребителям	49 216,65 руб.
41	Оплачено потребителями	62 215,82 руб.
42	Задолженность потребителей	26 049,83 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	49 216,65 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	64 536,64 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	23 755,19 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Холодное водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	1652
40	Начислено потребителям	0,00 руб.
41	Оплачено потребителями	55 065,12 руб.
42	Задолженность потребителей	4 018,12 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	0,00 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	61 835,06 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	45 506,74 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	4

52	Направлено исковых заявлений	1
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	27 434,73 руб.

Экономист  Аликсиенко Ю. В.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Панина Ж. В.