

ПЛАН

МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСЭРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2021г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 66, ПО УЛ. ОРДЖОНИКИДЗЕ, В Г. СОСНОГОРСКЕ НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрат (%)	Срок окупаемости (год)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	25,13	8%	1,06
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,9	8%	1,54
3	Заделка уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подвесных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подвездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплозащитной прокладкой, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,75	2%	0,8
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и сколотых стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрация через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	0,6
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2) Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	5,00	8%	1,3
6	Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС	1) Увеличение срока эксплуатации труб; 2) Снижение утечек воды; 3) Рациональное использование тепловой энергии и воды; 4) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	1. Автоматические регуляторы ГВС 2. Автоматические клапаны выпуска воздуха	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	40,00	10%	1,98
7	Замена трубопроводов и арматуры системы отопления	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование тепловой энергии; 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Стальные трубопроводы, краны шаровые	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	20,00	6%	2,31
8	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доска объявлений в подъездах)	1) Пропаганда и обучение населения передовым и энергоэффективным технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информатизация по организации ремонта, содержанию и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,10	2%	0,8
9	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергообережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергоэффективным технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,10	2%	0,8

Директор ООО «СК «Ваш дом»

Котлярова О.И.