

ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2026 г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 26а, ПО УЛ. 6 МИКРОРАЙОН, В Г. СОСНОГОРСКЕ, РЕСПУБЛИКИ КОМИ
НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»»

| N п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Применяемые технологии, оборудование и материалы | Источник финансирования | Дата выполнения | Расход (тыс. руб.) | Ожидаемое снижение энергозатрат, (%) | Срок окупаемости (год) |
|-------|---|--|---|----------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------------------------|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | 1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплоснабжения | Промывочные машины и реагенты | Плата за содержание и ремонт МКД | Июнь-август | 434,92 | 8% | 1,05 |
| 2 | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы | 1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения | Люминесцентные, светодиодные лампы | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости | 3,53 | 8% | 1,52 |
| 3 | Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подъездных дверей | 1) Снижение утечек тепла через двери подъездов, 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей | Двери с теплозащитной, прокладкой, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины. | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости | 8,52 | 3% | 0,9 |
| 4 | Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах | Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки | Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др. | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости | | 3% | 1,02 |
| 5 | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования | 1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии | 1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2. Проектор светодиодный | Плата за содержание и ремонт МКД | По мере необходимости | 11,0 | 10% | 1,54 |
| 6 | Заделка межпанельных и коммиссионных швов | 1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, проулаивания, образования грибка; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций | Технология «Теплый шов» 1. Герметик 2. Мастика. 3. Пена монтажная | Плата за содержание и ремонт МКД | июнь-сентябрь | 60,5 | 8% | 2,16 |
| 7 | Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах) | 1) Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информация по организации ремонта, содержания и управления МКД | Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом» | Плата за содержание и ремонт МКД | Не менее 3-х раз в год | 4,5 | 3% | 1,5 |
| 8 | Распространение апатационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению | Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям | Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом» | Плата за содержание и ремонт МКД | Не менее 3-х раз в год | 4,5 | 3% | 1,5 |

Директор ООО «СК «Ваш Дом»

Мелехин Е.С.