



РАСЧЕТ ТАРИФА НА СОДЕРЖАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ МКД

Адрес: г. Киров, ул. Героя Рослякова, д. 13

| | Наименование статьи затрат | Тариф руб., кв.м. |
|-------------|--|-------------------|
| 1 | Содержание общедомового имущества, в т.ч. | 22,89 р. |
| 1.1. | Содержание конструктивных элементов МКД | 1,23 р. |
| | ФОТ (инженеры по ТО,обслуживающий персонал) | 0,97 р. |
| | Приобретение расходных материалов | 0,26 р. |
| 1.2. | Содержание инженерного оборудования МКД, электрооборудования МКД | 1,89 р. |
| | Обслуживание внутренних систем отопления, электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов. | 1,00 р. |
| | Электротехнические работы, включая приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура). Обслуживание ВРУ, АВР, межэтажных эл. щитов. | 0,20 р. |
| | ФОТ (обслуж.персонал: слесаря-сантехники, электрики) (с ПФР и ФСС) | 0,69 р. |
| 1.3. | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории | 19,77 р. |
| | Уборка придомовой территории (дворник/клининг), полтив, восстановление газонов, посадки растений | 13,80 р. |
| | Уборка мест общего пользования (клининг текущий, ген.уборки) | - р. |
| | Услуги садовника по уходу за насаждениями, покупка саженцев, удобрений | 1,65 р. |
| | Материалы для содержания территории (инвентарь, сырье, материалы для ремонта детских площадок и пр.) | 1,28 р. |
| | Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника) | 2,98 р. |
| | Обработка дворовой территории от клещей | 0,06 р. |
| 2. | Специализированные организации по содержанию имущества | 1,81 р. |
| | Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни) | 0,50 р. |
| | Обслуживание венканалов и систем дымоудаления МКД | 0,43 р. |
| | Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования | 0,44 р. |
| | Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинфекция) | 0,44 р. |
| 3. | Расходы по управлению | 5,00 р. |
| | Итого тариф | 29,70 р. |