

Остаток на начало периода (по начислению):
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

-980 338,81
85 127,06

	Вид затрат	Факт затрат на МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмстки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	156 908,71	3,86
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмстки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	124 287,49	3,05
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	10 196,22	0,25
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	22 425,00	0,55
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	105 952,07	2,60
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем холодного водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	54 314,52	1,33
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	51 637,56	1,27
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	487 907,22	11,99
	Содержание придомовой территории (дворником)	273 504,15	6,72
	Обработка территории от клещей	1 734,56	0,04
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	60 061,86	1,48
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	89 559,45	2,20
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	63 047,21	1,55
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	58 546,99	1,44
5.	Текущий ремонт	0,00	0,00
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	77 550,56	1,91
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	18 075,77	0,44
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	13 844,03	0,34
	Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	39 846,51	0,98
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	5 784,25	0,14
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	397 165,63	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	50 788,66	1,25
9.	Техническое обслуживание домофонных систем	8 533,66	0,21
Всего затрат за отчетный период:		1 343 353,51	33,01

Начислено согласно тарифов:	1 053 817,28
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	914 122,82
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-1 269 875,04
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	139 694,46

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плехов К.В.

Услуга	Начислено	Затрачено	Оплачено
Видеонаблюдение	19 440,00	19 440,00	17 044,91

Справочно: Капитальный ремонт		
Начислено		196 736,45
Оплачено		153 284,94

Справочно: Текущий ремонт		
К начислению: за 2024, руб.		72 303,07
Затраты: янв.-дек., руб.		0,00
Остаток на 31.12.2024, руб.		72 303,07