

АКТ N 1

за 2024г

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Великий Новгород

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Щусева, д.5 ,г.В.Новгород, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ружинской Натальи Борисовны ,являющейся председателем совета дома,действующей на основании Протокола № 1/2019 от 21 февраля 2019г., с одной стороны, и ООО" Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления № 2-ВН от 01 августа 2020г.(далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул.Щусева, д.5 ,г.В.Новгород.

4470,70

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги) , за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства,иными объектами,предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	305 958	68,44
Работы по содержанию помещений,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	187 736	41,99
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	39 769	8,90
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	3 903	0,87
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	22 992	5,14
Работы,выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	12 493	2,79
Техническое обслуживание ОПУ	ежемесячно	м2	13 150	2,94
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет,ведение лицевых счетов, выдача справок	ежемесячно	м2	75 439	16,87
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения,водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	278 169	62,22

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	60 270	13,48
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы .	ежедневно*	м2	125 176	28,00
Услуги интернета для обслуживания системы видеонаблюдения	ежемесячно	м2	6 363	1,42
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	35 886	8,03
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	304 458	68,10
ИТОГО:			1 471 762	329,20

\* - в рабочие дни

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 1 471 762 руб. (Один миллион четыреста семьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят два рубля ноль копеек) .

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон