

Протокол № 1-2020

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Белово, ул. Доватора, д. 7  
(в дополнение к протоколу № 2-2017 от 20.12.2017г.)

«15» декабря 2020 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Бордушко Евгений Сергеевич собственник помещения в многоквартирном доме, квартиры №29  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф И О членов инициативной  
группы, № их помещений)

Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: 15 декабря 2020г. 6:40<sup>00</sup> (указать период в случае  
заочного голосования).

Место проведения:

во дворе дома по адресу ул. Доватора 7

Площадь многоквартирного дома - 1501 кв.м. Общее количество голосов собственников  
помещений в многоквартирном доме: 1501 голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 1501 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - -

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности -

Присутствовали:

присутствие в 1 с протоколу 1-2020

Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений (ФИО,  
наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более  
двух собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу)

На собрание приглашены:

\_\_\_\_\_

Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов,  
подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)



<p>_____ (Ф.И.О.)</p> <p>_____ (Ф.И.О.)</p> <p>и наделить их правом подписания протокола общего собрания</p>		
<b>Решение по первому вопросу повестки дня - принято.</b>		
<p>По второму вопросу повестки дня слушали:</p> <p>_____ (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления доклада)</p>		
<b>Общее собрание постановляет:</b>		
<p>Утвердить решение стоимости работ, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- капитальный ремонт крыши: <b>2 359 440,00 руб.;</b></li> <li>- разработка проектной документации: <b>34 809,00 руб.;</b></li> <li>- осуществление строительного контроля: <b>50 492,02 руб.</b></li> </ul> <p><b>Общая стоимость услуг составляет 2 444 741,02 руб.</b></p>		<p>За: <u>1000</u></p> <p>Против: _____</p> <p>Воздержался: _____</p>
<b>Решение по второму вопросу повестки дня - принято.</b>		
<p>По третьему вопросу повестки дня слушали:</p> <p>_____ (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления доклада)</p>		
<b>Общее собрание постановляет:</b>		
<p>Решили перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту до 30 декабря 2020 года.</p>		<p>За: <u>1000</u></p> <p>Против: _____</p> <p>Воздержался: _____</p>
<b>Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.</b>		
<p>По четвертому вопросу повестки дня слушали:</p> <p>_____ (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления доклада)</p>		
<b>Общее собрание постановляет:</b>		
4.	<p>Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений _____</p> <p><u>в комнате № 7 со</u></p> <p><i>указать места хранения протокола общего собрания</i></p>	<p>За: <u>1000</u></p> <p>Против: _____</p> <p>Воздержался: _____</p>
<b>Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято.</b>		
<p>По пятому вопросу повестки дня слушали:</p> <p>_____ (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления доклада)</p>		
<b>Общее собрание постановляет:</b>		

Председатель собрания \_\_\_\_\_

Секретарь собрания \_\_\_\_\_



Присоединение к 2-й площадке МКД по адресу: г. Белово, ул. Доватора, 4

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белово, ул. Доватора, дом № 7 в форме очного голосования.**

**СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:**

**«15» февраля 2020 г. в 10 часов 00 мин. во дворе дома**

Инициатор собрания: Бордушко Евгений Сергеевич, собственник помещения в многоквартирном доме, квартиры №29.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решений по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться по адресу: г. Белово, ул. Доватора, 7 кв.29.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

1) физическим лицам указанное уведомление, документ, удостоверяющий личность, свидетельство или заверенную копию свидетельства о праве собственности на жилое (нежилое) помещение;

2) юридическим лицам - доверенность юридического лица - собственника жилых (нежилых) помещений, иные документы, подтверждающие право собственности на помещение.

Каждый собственник на общем собрании обладает количеством голосов пропорционально доле его участия, установленной в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

**Повестка дня Общего собрания:**

**Вопрос 1.** Избрание председателя и секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.

**Вопрос 2.** Принятие решения о корректировке стоимости работ исходя из размера предельной стоимости по каждому виду услуг и (или) работ согласно п.4-1 постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.07.2018 № 268 и на основании постановления коллегии Администрации Кемеровской области от 27.03.2019г. №198 «О внесении изменения в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 № 225 «О реализации части 4 статьи 166 и части 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации», по перечню работ, принятому протоколом общего собрания собственников № 2-2017 от 20.12.2017г.

**Вопрос 3.** Рассмотрение вопроса о переносе и утверждении сроков выполнения работ до 30 декабря 2020 года.

**Вопрос 4.** Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.

**Вопрос 5.** Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

**Уважаемый собственник помещения! В целях избежания повторного проведения подобного собрания, убедительная просьба к Вам - принять участие в проводимом Общем собрании.**

Инициатор Собрания \_\_\_\_\_ /Е.С. Бордушко/

Приложение № 2 к протоколу общего собрания собственников помещений  
по адресу: г. Белово ул. Доватора, дом №7

**РЕЕСТР РАЗМЕЩЕНИЯ СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Кемеровская область город Белово ул. Доватора, дом №7  
НА ДОСКАХ ОБЪЯВЛЕНИЙ**

№ подъезда	Дата размещения сообщения	Ф.И.О. подпись лица, разместившего сообщение	Ф.И.О. и подпись лица, подтверждающего факт размещения сообщения
1	04.02.2020		
2	04.02.2020		
3	04.02.2020		

**Присутствующие лица, при проведении общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома по адресу: Кемеровская обл., г. Белово, ул. Доватора, 7**

<b>№ помещения</b>	<b>Ф.И.О.</b>	<b>Общая площадь помещения (кв.м.)</b>	<b>Доля в праве общей собственности</b>	<b>Количество во Голосов</b>	<b>Сведения о документе, подтверждающем право собственности</b>	<b><u>Подпись</u></b>
1		32,9	1	32,9		
2		40,9	1	40,9		
3		44	1	44,0		
4		41,6	1	41,6		
5		32	1	32,0		
6		41	1	41,0		
7		44,9	1	44,9		
8		42,1	1	42,1		
9		31,7	1	31,7		

10		40,3	1	40,3		
11		44	1	44,0		
12		42,5	1	42,5		
13		42,2	1	42,2		
14		55,5	1	55,5		
15		46	2	23,0		
15		46	2	23,0		
16		42,4	1	42,4		
17		42	1	42,0		
18		54,3	1	54,3		

19		44,9	3	15,0		
19		44,9	3	15,0		
19		44,9	3	15,0		
20		41,3	1	41,3		
21		41,7	2	20,9		
21		41,7	2	20,9		
22		53,8	1	53,8		
23		45	1	45,0		
24		42,1	1	42,1		

25		41,9	1	41,9		
26,27		90,8	1	90,8		
28		27,2	1	27,2		
29		42,1	1	42,1		
30		46,3	1	46,3		
31		41,3	1	41,3		
32		32,3	1	32,3		
33		42,5	1	42,5		
34		45,5	1	45,5		
35		42,4	1	42,4		
36		32,1	1	32,1		

Секретарь \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Председатель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /