

Утверждаю

Исполнительный директор

_____ Морозов С. И.

« ____ » _____ 2026

**ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
НА УСТАНОВКУ БЫТОВЫХ КОНДИЦИОНЕРОВ ДЛЯ ЖИЛЫХ И
НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ:**

улица Юго-Западная, д. 22

1. Монтаж системы кондиционирования необходимо выполнять с учетом настоящих технических условий (далее ТУ), инструкцией по монтажу, прилагаемой к системе кондиционирования и правил проведения строительно-монтажных, электротехнических и иных работ, действующих на территории РФ.

2. Внешние блоки сплит-систем кондиционирования следует располагать в специальных корзинах заводского исполнения, расположение которых указано в **Приложении №1** к данным рекомендациям.

3. Монтаж внешнего блока необходимо производить с помощью адаптивных кронштейнов корзины или опор на внешней стороне фасада здания, по центру относительно вертикали окна, не выходя за его пределы, 20 см ниже оконного отлива

Чтобы полностью исключить попадание конденсата на ограждающие конструкции здания, рекомендуется предусматривать отвод конденсата в квартирную хоз-бытовую канализацию.

4. При технической необходимости установки внешнего блока на внешней части фасада, внутри или снаружи лоджии необходимо руководствоваться схемой, указанной в **Приложении №2** к данным рекомендациям.

5. Корзины и внешний блок кондиционера, установленные на фасаде и лоджиях необходимо монтировать по схеме для соответствующего типа фасада (вентилируемый фасад, штукатурный фасад; кирпичная или железобетонная несущая конструкция), указанной в **Приложении №3** к данным рекомендациям.

6. Внешний блок кондиционера необходимо закрыть в декоративный металлический короб (корзину) с антикоррозийной защитой. Корзины должны быть рассчитаны на массу внешнего блока и выполнены в соответствии эскизом, указанном в **Приложении №4** к данным рекомендациям.

7. **Корзина должен быть выполнена согласно чертежу и в цвет фасада, на который он устанавливается, RAL и соответствовать одному из утвержденных колеров: RAL 7043, 9003, 5012, 4011.**

8. Прокладку коммуникаций до внешнего блока следует осуществлять скрытно, внутри помещения. Прокладка коммуникаций по внешней стороне фасада строго запрещена.

9. Допускается устройство сквозных технологических отверстий в несущих конструкциях внутренних и наружных стен диаметром до 60 мм. Необходимо заделать и

загерметизировать отверстия в местах прохождения коммуникаций через ограждающие конструкции для исключения в дальнейшем промерзания несущих конструкций, плесени и попадания влаги внутрь жилого/нежилого помещения.

10. При выборе типа кондиционера необходимо учитывать шумовые характеристики внешнего блока, согласно СНиП 23-03-2003.

11. Подключение кондиционера к электросети квартиры в пределах выделенной мощности рекомендуется производить через дополнительную защитную аппаратуру (автоматические выключатели, устройства защитного отключения).

Электромонтажные работы должны проводиться в соответствии с требованиями ПУЭ (правил устройства электроустановок).

12. Все работы, которые могут негативно повлиять на жизнь и здоровье человека, должны выполняться в соответствии с правилами техники безопасности при монтаже кондиционеров.

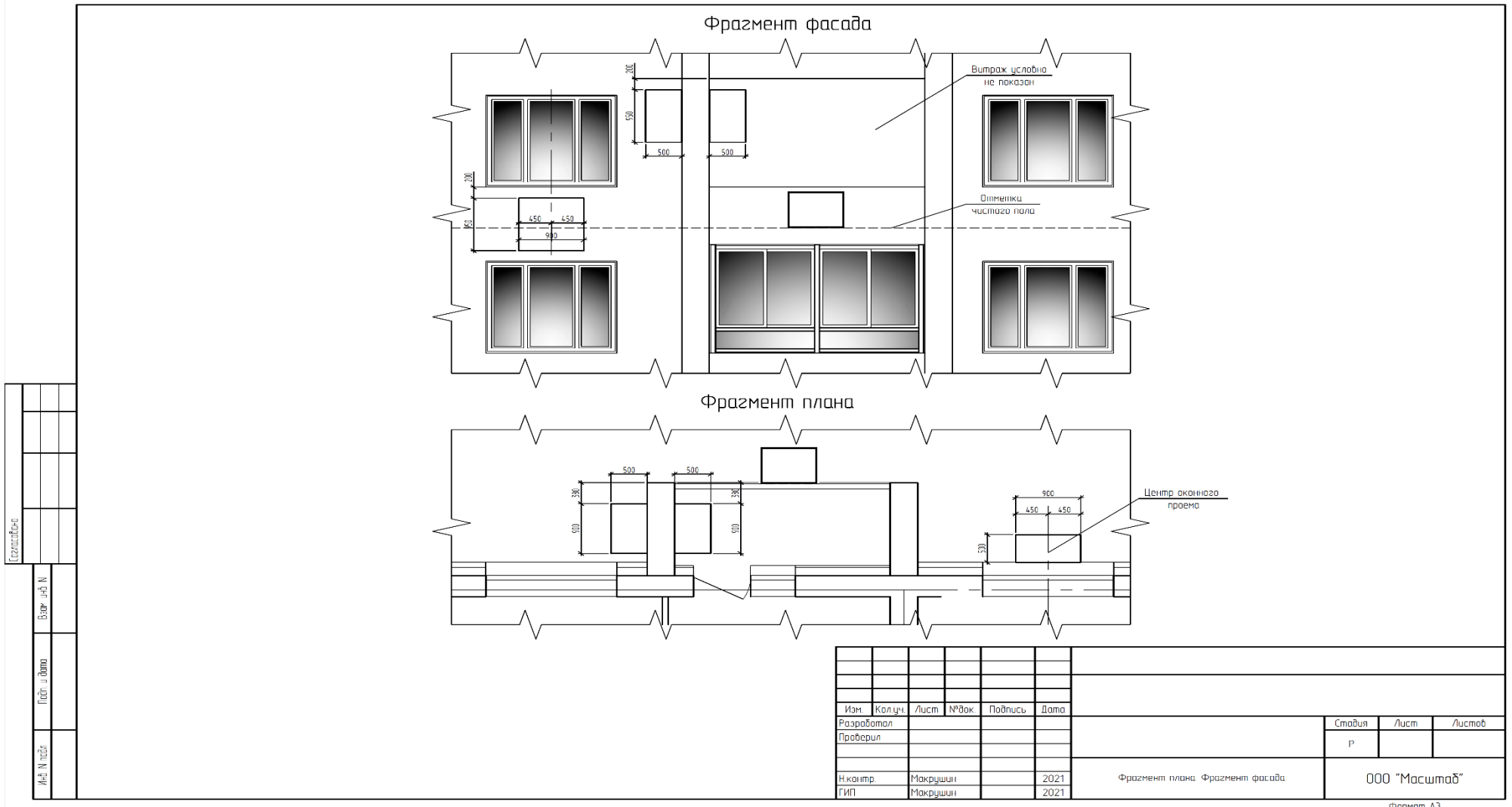
Рекомендуется проводить регулярное обслуживание узлов системы кондиционирование (очистка и заправка фреоном), проведение данных мероприятий позволит использовать систему в течение длительного времени.

Ответственность за сохранность наружных блоков кондиционеров, форс-мажорные обстоятельства при монтаже и последствия функционирования кондиционеров, а также за разрушения конструкции здания несет на себе собственник помещения, производивший монтаж кондиционера.



Фасад в осях Е-А

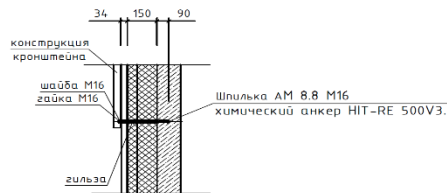




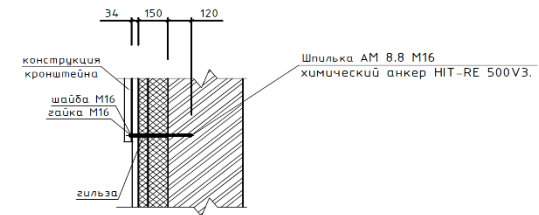
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
Разработал						Р		
Проверил								
Инж.отр.	Макрушин				2021	Фрагмент плана Фрагмент фасада		000 "Масштаб"
ГИП	Макрушин				2021			

Формат А3

Узел крепления кронштейна кондиционера на штукатурный фасад
(несущая конструкция из железобетонных панелей)



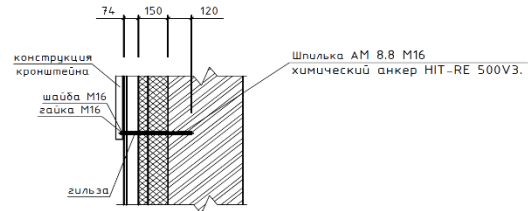
Узел крепления кронштейна кондиционера на штукатурный фасад
(несущая конструкция из кирпича)



Узел крепления кронштейна кондиционера на вентилируемый фасад
(несущая конструкция из железобетонных панелей)



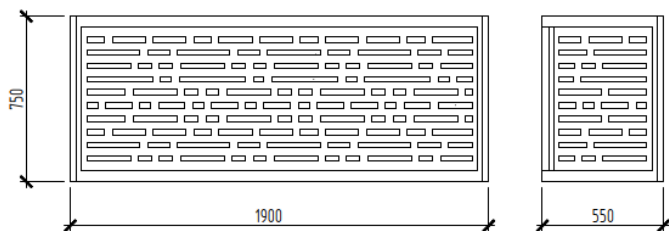
Узел крепления кронштейна кондиционера на вентилируемый фасад
(несущая конструкция из кирпича)



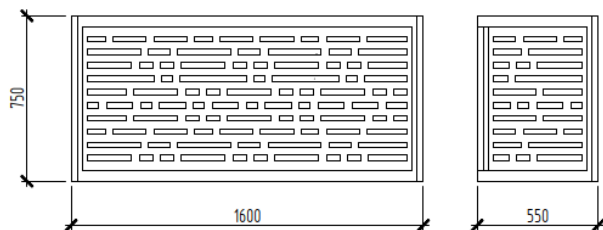
Составлена	
Взам. инв. №	
Листы и дата	
№ инв. №	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разраб.					2021	Р	3	
ГИП		Макрушин			2021	Узел крепления кронштейна кондиционера		
Н.контр.		Макрушин			2021	ООО "Масштаб"		

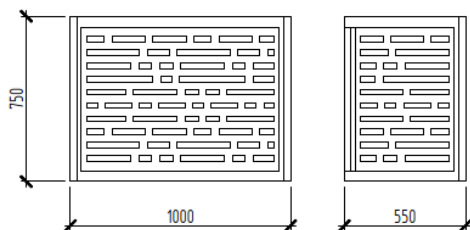
Корзина для кондиционера К1.



Корзина для кондиционера К2.



Корзина для кондиционера К3.



Корзины под кондиционеры

Поз.	Обозначение	Габариты (LxВxН, мм)	Кол-во, шт	Масса ед., кг	Примечание
К-1	Корзина для кондиционера заводского изготовления (сертифицированное изделие)	1900x550x750 (h) мм	126		RAL 7043
			22		RAL 9003
			24		RAL 5012
К-2	Корзина для кондиционера заводского изготовления (сертифицированное изделие)	1600x550x750 (h) мм	53		RAL 7043
			8		RAL 9003
			17		RAL 4011
			20		RAL 5012
К-3	Корзина для кондиционера заводского изготовления (сертифицированное изделие)	1000x550x750 (h) мм	7		RAL 7043
			1		RAL 9003
			278		

ООО Спецзастройщик "Железно Симбирск"