

**ФОРМА 2.1 — ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. ГАТЧИНСКИЙ, КОММУНАР, УЛ. САДОВАЯ, Д. 12**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	20.06.2022

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№	Наименование параметра	Значение
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	протокол общего собрания собственников помещений
2.	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	19.05.2016
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1
	Дата договора управления	01.06.2016
3.	Дата начала управления домом	01.07.2016
	Документ договора управления	Документ (при наличии) в приложении

СВЕДЕНИЯ О СПОСОБЕ ФОРМИРОВАНИЯ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

№	Наименование параметра	Значение
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МКД

№	Наименование параметра	Значение
5.	Адрес многоквартирного дома	Ленинградская область, р-н. Гатчинский, Коммунар, ул. Садовая, дом 12
6.	Год постройки	1979
	Год ввода дома в эксплуатацию	1979
7.	Серия, тип постройки здания	ТП 1-ЛГ-600А
8.	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей	-
10.	- наибольшее	9
11.	- наименьшее	9
12.	Количество подъездов	5
13.	Количество лифтов	5
14.	Количество помещений:	182
15.	- жилых	182
16.	- нежилых	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	13026,50
18.	- общая площадь жилых помещений	9378,10
19.	- общая площадь нежилых помещений	3648,40
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	3648,40
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	47:24:01-02-004:0305, 47:24:01-02-004:0305
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	3200,00
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	0,00
24.	Факт признания дома аварийным	Нет, дом не является аварийным
25.	Дата документа о признании дома аварийным	—
	Номер документа о признании дома аварийным	—
26.	Причина признания дома аварийным	—
27.	Класс энергетической эффективности	Не присвоен
28.	Дополнительная информация	Не заполнено

ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

29. Детская площадка	Нет
30. Спортивная площадка	Нет
31. Другое	Не заполнено