

Информация предоставлена
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства
в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 14829e68939724c68e49c66b6540aaf1
Владелец: АО «ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ»
ОГРН: 1187746488346 ИИН: 7704455470
Действителен: с 11.09.2025 по 05.12.2026

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

ООО СК "АЗБУКА"
Расчетный центр
Оператор информационной системы (О...
Оператор по приему платежей
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст... 

Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр протокола общего собрания

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 30.01.2026 20:40

Размещенные версии протокола

⦿ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания **20251100130011**

Дата составления **30.01.2026**

Тип собрания **Собрание собственников**

Адрес дома **610035, Кировская обл, г. Киров, ул. Тургенева, д. 8**

Вид собрания **Внеочередное**

Форма проведения **Заочное голосование с использованием системы**

Система, в которой проводится собрание **ГИС ЖКХ**

Первое общее собрание собственников с использованием системы **Да**

Дата и время начала проведения голосования **09.12.2025 10:00**

Дата и время окончания проведения голосования **30.01.2026 15:00**

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников **Решения собственника в письменной форме необходимо заполнить и передать администратору общего собрания по адресу: г Киров, ул Капитана Дорофеева, д 26 в срок до 15.00 ч. 28.01.2026 г.**

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании **С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, а также результатами голосования Вы сможете ознакомиться в ИС «ГИС ЖКХ», или по адресу: Кировская обл, Киров, ул.Капитана Дорофеева, д. 26 (офис СК "Азбука") с 13:00 по 18:00, понедельник, вторник, среда, четверг, пятница.**

Дата и время начала приема решений **09.12.2025 10:00**

Дата и время окончания приема решений **28.01.2026 15:00**

Место (адрес) хранения копии протокола и решений собственников **в органе государственного жилищного надзора**

⦿ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Лицо, управляющее МКД ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "АЗБУКА" (ОГРН: 1144345015583)

🔍 ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Не правомочно (кворум отсутствует)**

№	Вопрос	За	Против	Воздержался	
1	Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, до даты и времени окончания такого голосования. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятые по результатам голосования с использованием системы, по вопросам, поставленным на голосование, автоматически формируются в форме протокола и размещаются в системе в течение двадцати четырех часов после окончания такого голосования.	1903.15	0	0	Не набран кворум правомочности собрания
2	Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: не позднее чем за четырнадцать дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы администратору общего собрания должно быть передано сообщение о проведении соответствующего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, отвечающее требованиям, предусмотренным частью 4 Статья 47.1 Жилищного Кодекса РФ, в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, или собственником, по инициативе которого созывается внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.	1864.75	38.4	0	Не набран кворум правомочности собрания
3	Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или созданной на основании решения высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации региональной информационной системы (далее - региональная информационная система) при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН: наделить ООО СК «Азбука», ИНН 4345389770 полномочиями на использование от имени собственников помещений в многоквартирном доме информационной системы при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее - администратор общего собрания собственников).	1766.85	38.4	97.9	Не набран кворум правомочности собрания
4	Наделить Общество с ограниченной ответственностью Сервисная компания "Азбука" (адрес регистрации: 610050, г. Киров, ул. Садаковская, д. 10, пом. 12, адрес фактического места нахождения: 610045, г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, 26 (офис ООО СК "Азбука"); эл. почта: info@azbukateam.ru; тел.+7 (8332) 76-07-96; офиц. сайт: азбука.рф) в лице менеджера по подготовке и проведению ОСС (приказ № 27А от 25.07.2019г.) полномочиями на использование системы или созданной на основании решения высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации региональной информационной системы (далее - региональная информационная система), администратора общего собрания собственников, от имени собственников помещений в многоквартирном доме.	1710.05	155.6	37.5	Не набран кворум правомочности собрания
5	Принять решение об избрании совета МКД. Утвердить состав совета дома в количестве 4 (четыре) человек. Избрать в состав совета многоквартирного дома (МКД): собственника жилого помещения № 76 (Выписка из ЕГРН № 43:40:000367:30735-43/079/2023-14 от 28.08.2023г.), собственника жилого помещения № 22 (Выписка из ЕГРН № 43:40:000367:30681-43/001/2019-1 от 16.09.2019г.), собственника жилого помещения № 21 (Выписка из ЕГРН № 43:40:000367:30673-43/001/2019-1 от 09.10.2019), собственника жилого помещения № 17 (Выписка из ЕГРН № 43:40:000367:30676-43/001/2019-1 от 17.08.2019г.)	1941.95	0	0	Не набран кворум правомочности собрания
6	Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета МКД: собственника жилого помещения № 76 (Выписка из ЕГРН № 43:40:000367:30735-43/079/2023-14 от 28.08.2023г.).	1881.55	0	60.4	Не набран кворум правомочности собрания

№	Вопрос	За	Против	Воздержался	
7	Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.	1851.75	0	51.4	Не набран кворум правомочности собрания
8	Утвердить договор управления в новой редакции (Приложение № 1). Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления от имени всех собственников помещений МКД.	1677.75	76.8	99.8	Не набран кворум правомочности собрания
9	Утвердить с 01.02.2026 г. ежемесячную плату за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) в размере 49,92 руб. с 1 кв.м. площади принадлежащего помещения. Утвердить ежегодную индексацию размера платы за содержание жилого помещения и текущий ремонт во второй и последующий годы действия договора управления на "индекс потребительских цен в РФ на содержание и ремонт жилья для граждан-собственников жилья", рассчитываемый Федеральной службой государственной статистики, в процентах к соответствующему периоду предыдущего года, официально опубликованный в порядке, установленном действующем законодательством.	259.9	1452.45	190.8	Не набран кворум правомочности собрания
10	Утвердить с 01.02.2026 г. ежемесячную плату за текущий ремонт в размере 2,00 руб. с 1 кв.м. общей площади принадлежащего помещения. Включить плату за текущий ремонт дополнительной строкой в единый платежный документ ООО СК «Азбука» (ИНН 4345389770).	685.1	1096.95	159.9	Не набран кворум правомочности собрания
11	Утвердить с момента принятия решения собственниками дополнительную платную услугу по погрузке и вывозу снега с придомовой территории многоквартирного дома, стоимость которой рассчитывается исходя из фактически понесенных расходов и распределяется между собственниками помещений пропорционально общей площади помещения многоквартирного дома. Включить плату за услугу в единый платежный документ, формируемый ООО СК «Азбука». Определить ООО СК "Азбука " (ИНН 4345389770) как лицо, уполномоченное на заключение, изменение и расторжение договоров по погрузке и вывозу снега и подписание актов выполненных работ с организациями, оказывающими соответствующие услуги.	1196.95	575.8	130.4	Не набран кворум правомочности собрания

Выводить по

30

📎 ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



[Приложение №2_Калькуляция тарифа.pdf](#)

Прикреплен 28.11.2025 11:39 Файл загружен



[Сообщение о проведении общего собрания собственников_Тургенева_8.pdf](#)

Прикреплен 28.11.2025 11:16 Файл загружен



[Приложение №1_ДУ_Договор управления_Тургенева_8.pdf](#)

Прикреплен 28.11.2025 11:16 Файл загружен

[Скачать все](#)

[← Вернуться в реестр](#)