Приложение № 3 к договору управления МКД

от "01" января 2024г.

**Схема разграничения ответственности управляющей организации и Собственника**

**Собственник** **Управляющая компания**

«Э» УК

**Отопление**

Включается внутридомовая система

отопления, состоящая из стояков,

обогревающих элементов, регулир-й и

запорной арматуры, коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях

«Э» Собственник «Э» УК **ГВС (горячее водоснабжение)**

до первого отключающего устройства

на ответвлении от стояка ГВС в

помещении ***Собственника***, включая

само отключающее устройство.

«Э» Собственник «Э» УК **ХВС (холодное водоснабжение)**

до первого отключающего устройства

на ответвлении от стояка ХВС в помещении ***Собственника***, включая само отключающее устройство.

«Э» Собственник «Э»УК **Канализация**

до первого стыкового соединения

на ответвление от канализационного

стояка в помещении Собственника

«Э »Собственник «Э» УК **Электрическая сеть**

до индивидуального (квартирного)

прибора учета электрической энергии

«Э» Собственник «Э» УК **Газоснабжение**

до первого отсекающего

устройства на трубопроводе

**«Э» -** буквенное обозначение границы эксплуатационной ответственности отмечается пунктирной чертой.

**Собственник: Управляющая компания:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Директор ООО СК «Ваш дом»

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**И.А. Новичков  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Е.С.Мелехин

**«\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. «\_\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.**

**М.П.**