

### Сообщение

#### о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Пушкина.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Пушкина, дом № 5 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 7, Шильчикова Татьяна Михайловна

(указать ФИО полностью)

зарегистрирована по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Пушкина, дом № 5, кв. 7, долевая собственность, № 42-01/01-12/2003-118 от 10.07.2003г.; №42-42-10/009/2009-071 от 16.02.2009г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме заочного голосования.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «27» 07 2020г.

дата окончания голосования «06» 08 2020г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в размере (по каждому виду услуг и (или) работ) общая стоимость составляет: 3 054 946,50 руб., в том числе: ремонт крыши- 2 864 098,00руб.; разработка проектной документации- 129 556,80руб.; осуществление строительного контроля-61 291, 70руб.; в соответствии с предложением регионального оператора.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016г. № 615 (Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшении предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

#### Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

#### Инициатор проведения собрания:

Собственник помещения № 7 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. Пушкина, дом № 5

Шильчикова Т.М./   
«16» 07 2020г.