

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, ул. Никанорова, 4д

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	16.03.2023
2	Дата начала отчётного периода	01.04.2022
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2022
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	383 804,37 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 665 757,00 руб.
	в том числе:	1
8	- за содержание дома	1 316 396,45 руб.
9	- за текущий ремонт	86 518,84 руб.
10	- за услуги управления	262 841,71 руб.
11	Получено денежных средств	1 699 308,52 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 693 615,84 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	4 050,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	1 642,68 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-123 225,71 руб.
	- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-127 275,71 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	4 050,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	354 029,07 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	141 277,61 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	279 816,98 руб.
Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	77 998,96 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	336 766,04 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	144 562,98 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	61 329,77 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	262 841,71 руб.
Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	101 851,19 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	22 362,04 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	6 272,00 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов

22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		3 650,58 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)			
27	Количество поступивших претензий		-
28	Количество удовлетворенных претензий		-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано		-
30	Сумма произведенного перерасчета		-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ			
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)		-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):		336 191,57 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):		-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)		333 858,08 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ			
Отопление			
37	Вид коммунальной услуги	Отопление	
38	Единица измерения	Гкал	
39	Общий объем потребления		135,451
40	Начислено потребителям		315 461,77 руб.
41	Оплачено потребителями		348 546,99 руб.
42	Задолженность потребителей		156 622,50 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		315 461,77 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		398 887,87 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		109 616,47 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Электроснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38	Единица измерения	кВт/ч	
39	Общий объем потребления		93850
40	Начислено потребителям		334 563,86 руб.
41	Оплачено потребителями		293 146,31 руб.
42	Задолженность потребителей		94 598,82 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		334 563,86 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		310 936,01 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		47 592,33 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0,00 руб.
Горячее водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
38	Единица измерения	куб. м	
39	Общий объем потребления		492
40	Начислено потребителям		76 248,54 руб.
41	Оплачено потребителями		83 811,16 руб.
42	Задолженность потребителей		29 850,82 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		76 248,54 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		84 544,50 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		28 475,06 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Холодное водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение	
38	Единица измерения	куб. м	
39	Общий объем потребления		2255
40	Начислено потребителям		126 182,20 руб.
41	Оплачено потребителями		128 513,34 руб.
42	Задолженность потребителей		52 785,94 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		126 182,20 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		136 728,97 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		45 506,74 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0,00 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ			
47	Количество поступивших претензий		-
48	Количество удовлетворенных претензий		-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
50	Сумма произведенного перерасчета		-

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

51	Направлено претензий потребителям-должникам	6
52	Направлено исковых заявлений	2
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	59 400,87 руб.

Экономист  Алисиенко Ю. В.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Панина Ж. В.