

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Гатчинская, д. 14
в форме очно-заочного голосования**

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102 будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Гатчинская, д.14 в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится 01.02.2022 в 10:00 г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 19. Присутствующие собственники могут на месте принять письменное решение по вопросам повестки дня. После чего в срок по 15.02.2022 собственник имеет право проголосовать заочно, а именно - передать г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22 своё письменное решение по вопросам повестки дня.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 14 на 2022-2026 гг.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 14, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД со II квартала 2022 г.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка "Решение собственника".

Предлагаем Вам принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

Дата проведения: 01.02.2022 в 10:00

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

а также там получить бланк для голосования в случае, если он не был Вам вручен.

**Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
ул. Гатчинская, д. 14,
по состоянию на февраль 2022 года**

Реестр физических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Козлов Александр Львович	1	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-128 от 01.03.2002		частная	53,1	1/2	
2	Козлова Татьяна Владимировна	1	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-128 от 01.03.2002		частная	53,1	1/2	
3	Басарукин Игорь Николаевич	4	Государственная регистрация права № 47-01/26-4/2002-707 от 12.07.2002		частная	53,2	1	
4	Панова Ольга Александровна	5	Государственная регистрация права № 47-47-17/193/2010-124 от 03.01.2011		частная	55,9	1	
5	Герасимов Олег Андреевич	6	Государственная регистрация права № 47-78-17/034/2005-034 от 07.09.2005		частная	53	1/2	
6	Герасимова Людмила Витальевна	6	Государственная регистрация права № 47-78-17/034/2005-034 от 07.09.2005		частная	53	1/2	
7	Кяхкенен Лилия Петровна	7	Государственная регистрация права № 47-01/26-35/2004-67 от 19.10.2004		частная	54	1/2	
8	Юдин Валерий Петрович	7	Государственная регистрация права № 47-01/26-35/2004-67 от 19.10.2004		частная	54	1/2	
9	Данные о правообладателе отсутствуют	9			частная	53,4	1	
10	Кочергин Арсений Константинович	10	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1415-47/017/2018-6 от 24.12.2018		частная	53,2	1/4	
11	Кочергин Константин Вадимович	10	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1415-47/017/2018-3 от 24.12.2018		частная	53,2	1/4	
12	Кочергина Анастасия Константиновна	10	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1415-47/017/2018-5 от 24.12.2018		частная	53,2	1/4	
13	Сушинская Алёна Владимировна	10	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1415-47/017/2018-4 от 24.12.2018		частная	53,2	1/4	
14	Чернышев Сергей Николаевич; Чернышева Ирина Васильевна	12	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1417-47/017/2019-2 от 29.05.2019		частная	53,4	1	
15	Евграфова Ольга Игоревна	13	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1437-47/054/2021-4 от 12.01.2021		частная	53,2	1	
16	Морозов Виктор Андреевич	14	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-159-6 от 19.12.2000		частная	55,9	1/8	
17	Морозов Виктор Андреевич	14	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1438-47/017/2018-3 от 13.08.2018		частная	55,9	1/4	
18	Морозов Павел Андреевич	14	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-159-7 от 19.12.2000		частная	55,9	1/8	
19	Морозова Светлана Андреевна	14	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-159-8 от 19.12.2000		частная	55,9	1/8	
20	Морозова Таисия Андреевна	14	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-159-9 от 19.12.2000		частная	55,9	1/8	
21	Морозова Татьяна Владимировна	14	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/005/2016-3734/2 от 13.09.2016		частная	55,9	1/8	
22	Морозова Татьяна Владимировна	14	Государственная регистрация права № 47-01/37-2/2000-159-10 от 19.12.2000		частная	55,9	1/8	
23	Смирнов Борис Викторович	16	Государственная регистрация права № 47-78-17/180/2009-123 от 21.12.2009		частная	52,2	1/4	
24	Смирнов Евгений Борисович	16	Государственная регистрация права № 47-78-17/180/2009-123 от 21.12.2009		частная	52,2	1/4	

25	Смирнова Любовь Борисовна	16	Государственная регистрация права № 47-78-17/180/2009-123 от 21.12.2009		частная	52,2	1/4	
26	Смирнова Татьяна Евгеньевна	16	Государственная регистрация права № 47-78-17/180/2009-123 от 21.12.2009		частная	52,2	1/4	
27	Бочкарев Денис Романович	17	Государственная регистрация права № 47-47-17/023/2014-049 от 02.06.2014		частная	36,4	1/3	
28	Данные о правообладателе отсутствуют	17	Государственная регистрация права		частная	36,4	0,3333333333	
29	Грусков Андрей Дмитриевич	17	Государственная регистрация права № 47-47-17/021/2014-409 от 02.06.2014		частная	36,4	1/3	
30	Данные о правообладателе отсутствуют	19			частная	54,3	1	
31	Моисеева Надежда Юрьевна	20	Государственная регистрация права № 47-47-17/098/2013-166 от 20.08.2013		частная	36,1	1	
32	Костюченков Николай Андреевич	21	Государственная регистрация права № 47-47-17/008/2013-206 от 08.02.2013		частная	73,6	2/3	
33	Костюченкова Нина Васильевна	21	Государственная регистрация права № 47-47-17/008/2013-207 от 08.02.2013		частная	73,6	1/3	
34	Цуканова Ольга Николаевна	22	Государственная регистрация права № 47-47-17/129/2013-207 от 18.11.2013		частная	53	1	
35	Цуканов Игорь Валерьевич	23	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1390-47/016/2018-2 от 05.09.2018		частная	36,5	1	
36	Данные о правообладателе отсутствуют	24			частная	74,9	1	
37	Вепрева Светлана Карповна	25	Государственная регистрация права № 47-47-17/130/2013-421 от 09.01.2014		частная	53,1	1/5	
38	Молодцов Михаил Александрович	25	Государственная регистрация права № 47-47-17/130/2013-421 от 09.01.2014		частная	53,1	1/5	
39	Хардыкайнен Даниэль Андреевич	25	Государственная регистрация права № 47-47-17/130/2013-421 от 09.01.2014		частная	53,1	1/5	
40	Хардыкайнен Каролина Андреевна	25	Государственная регистрация права № 47-47-17/130/2013-421 от 09.01.2014		частная	53,1	1/5	
41	Хардыкайнен Марина Александровна	25	Государственная регистрация права № 47-47-17/130/2013-421 от 09.01.2014		частная	53,1	1/5	
42	Юдаева Светлана Ивановна	26	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1413-47/017/2018-2 от 15.03.2018		частная	36,5	1	
43	Крапивин Вячеслав Валентинович	27	Государственная регистрация права № 47-01/26-11/2001-390-3 от 22.10.2001		частная	73,2	1/3	
44	Крапивина Галина Эдмундовна	27	Государственная регистрация права № 47-01/26-11/2001-390-2 от 22.10.2001		частная	73,2	1/3	
45	Крапивина Эвелина Вячеславовна	27	Государственная регистрация права № 47-01/26-11/2001-390-1 от 22.10.2001		частная	73,2	1/3	
46	Ремеслов Юрий Владимирович	28	Государственная регистрация права № 47-78-17/109/2009-171 от 01.09.2009		частная	53	1/4	
47	Ремеслов Юрий Владимирович	28	Государственная регистрация права № 47-47-17/155/2011-042 от 21.12.2011		частная	53	1/12	
48	Ремеслова Светлана Владимировна	28	Государственная регистрация права № 47-47-17/155/2011-043 от 21.12.2011		частная	53	1/12	
49	Ремеслова Светлана Владимировна	28	Государственная регистрация права № 47-78-17/109/2009-171 от 01.09.2009		частная	53	1/4	
50	Ремеслова Татьяна Ивановна	28	Государственная регистрация права № 47-78-17/109/2009-171 от 01.09.2009		частная	53	1/4	
51	Ремеслова Татьяна Ивановна	28	Государственная регистрация права № 47-47-17/155/2011-041 от 21.12.2011		частная	53	1/12	
52	Козлов Александр Львович	29	Государственная регистрация права № 47-01/26-13/2003-206 от 29.07.2003		частная	37,6	1	

53	Мошков Дмитрий Евгеньевич	30	Государственная регистрация права № 47-47-17/046/2014-750 от 18.12.2014		частная	73,6	1/2	
54	Сапожникова Юлия Николаевна	30	Государственная регистрация права № 47-47-17/046/2014-750 от 18.12.2014		частная	73,6	1/2	
55	Братута Александр Григорьевич	31	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-527-1 от 01.06.1998		частная	73,1	1/4	
56	Братута Григорий Григорьевич	31	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-527-1 от 01.06.1998		частная	73,1	1/4	
57	Братута Мария Ивановна	31	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-527-1 от 01.06.1998		частная	73,1	1/4	
58	Братута Сергей Григорьевич	31	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-527-1 от 01.06.1998		частная	73,1	1/4	
59	Кудрявцев Артур Александрович; Кудрявцева Наталья Валерьевна	32	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1332-47/016/2020-4 от 23.06.2020		частная	70,7	1	
60	Грубачев Дмитрий Валентинович	33	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1362-47/017/2019-2 от 23.01.2019		частная	73,1	1	
61	Логинов Владимир Васильевич	34	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/005/2016-2513/2 от 22.06.2016		частная	36,1	1	
62	Жемчугова Вера Ивановна	35	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1364-47/017/2020-2 от 21.02.2020		частная	52,7	1	
63	Зарецкая Татьяна Васильевна	36	Государственная регистрация права № 47-78-17/008/2008-209 от 19.03.2008		частная	73,1	1/4	
64	Зарецкий Александр Михайлович	36	Государственная регистрация права № 47-78-17/008/2008-209 от 19.03.2008		частная	73,1	1/4	
65	Зарецкий Максим Михайлович	36	Государственная регистрация права № 47-78-17/008/2008-209 от 19.03.2008		частная	73,1	1/4	
66	Зарецкий Михаил Максимович	36	Государственная регистрация права № 47-78-17/008/2008-209 от 19.03.2008		частная	73,1	1/4	
67	Фурзикова Татьяна Ивановна	37	Государственная регистрация права № 47-78-17/097/2009-080 от 30.07.2009		частная	35,9	1	
68	Яловая Валентина Ивановна	38	Государственная регистрация права № 47-78-17/098/2009-071 от 17.07.2009		частная	52,9	1/2	
69	Яловая Валентина Ивановна	38	Государственная регистрация права № 47-47-17/141/2012-168 от 18.10.2012		частная	52,9	1/6	
70	Яловая Валентина Ивановна	38	Государственная регистрация права № 47-47-17/086/2011-011 от 29.07.2011		частная	52,9	1/3	
71	Ефимов Айна Анатольевна	39	Государственная регистрация права № 47-78-17/009/2006-362 от 03.05.2006		частная	73,2	1/3	
72	Ефимов Анатолий Алексеевич	39	Государственная регистрация права № 47-78-17/009/2006-362 от 03.05.2006		частная	73,2	1/3	
73	Ефимова Ида Анатольевна	39	Государственная регистрация права № 47-78-17/009/2006-362 от 03.05.2006		частная	73,2	1/3	
74	Приставкина Тамара Ивановна	40	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1410-47/000/2019-4 от 14.03.2019		частная	36,1	1	
75	Каминская Валентина Алексеевна	42	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-467 от 22.04.1998		частная	73,1	1/5	
76	Каминский Иосиф Иосифович	42	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-467 от 22.04.1998		частная	73,1	1/5	
77	Каминский Роман Иосифович	42	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-467 от 22.04.1998		частная	73,1	1/5	
78	Фетисов Максим Андреевич	42	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-467 от 22.04.1998		частная	73,1	1/5	
79	Фетисова Татьяна Иосифовна	42	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-467 от 22.04.1998		частная	73,1	1/5	
80	Гаврилов Владимир Викторович	44	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2001-166-3 от 04.05.2001		частная	52,9	1/2	
81	Гаврилова Галина Анатольевна	44	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2001-166-4 от 04.05.2001		частная	52,9	1/2	

82	Кочетков Александр Владимирович	46	Государственная регистрация права № 47-47-17/132/2011-193 от 28.11.2011		частная	56,2	1	
83	Бойков Данила Владимирович	47	Государственная регистрация права № 47-78-17/111/2007-040 от 23.11.2007		частная	52,6	1/6	
84	Бойков Михаил Владимирович	47	Государственная регистрация права № 47-78-17/111/2007-040 от 23.11.2007		частная	52,6	1/6	
85	Бойкова Маргарита Александровна	47	Государственная регистрация права № 47-78-17/111/2007-040 от 23.11.2007		частная	52,6	1/6	
86	Кожушко Елена Александровна	47	Государственная регистрация права № 47-78-17/111/2007-040 от 23.11.2007		частная	52,6	1/6	
87	Кожушко Никита Викторович	47	Государственная регистрация права № 47-78-17/111/2007-040 от 23.11.2007		частная	52,6	1/6	
88	Мокс Людмила Алексеевна	47	Государственная регистрация права № 47-78-17/111/2007-040 от 23.11.2007		частная	52,6	1/6	
89	Кутьина Елена Владимировна	48	Государственная регистрация права № 47-78-17/097/2010-013 от 06.08.2010		частная	54,7	1/2	
90	Полякова Анна Алексеевна	48	Государственная регистрация права № 47-78-17/097/2010-014 от 06.08.2010		частная	54,7	1/2	
91	Иванов Николай Иванович	49	Государственная регистрация права № 47-78-17/022/2005-251 от 06.06.2005		частная	56,2	1	
92	Лапичева Роза Александровна	50	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/009/2016-9077/3 от 01.06.2016		частная	53	1	
93	Иванов Сергей Анатольевич	51	Государственная регистрация права № 47-78-17/133/2009-144 от 06.10.2009		частная	53,2	1/5	
94	Иванова Анна Николаевна	51	Государственная регистрация права № 47-78-17/133/2009-144 от 06.10.2009		частная	53,2	1/5	
95	Иванова Мария Сергеевна	51	Государственная регистрация права № 47-78-17/133/2009-144 от 06.10.2009		частная	53,2	1/5	
96	Ильин Егор Алексеевич	51	Государственная регистрация права № 47-78-17/133/2009-144 от 06.10.2009		частная	53,2	1/5	
97	Ильина Татьяна Сергеевна	51	Государственная регистрация права № 47-78-17/133/2009-144 от 06.10.2009		частная	53,2	1/5	
98	Артемьева Лидия Андреевна	52	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1384-47/017/2017-2 от 26.04.2017		частная	56,1	1/2	
99	Артемьева Лидия Андреевна	52	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-1193-1 от 14.07.1999		частная	56,1	1/2	
100	Нефедьев Олег Борисович	53	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-251 от 28.03.2002		частная	53	1/3	
101	Нефедьева Екатерина Олеговна	53	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-251 от 28.03.2002		частная	53	1/3	
102	Нефедьева Нина Анатольевна	53	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-251 от 28.03.2002		частная	53	1/3	
103	Пицур Данила Васильевич	54	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/1998-301-3 от 03.10.1996		частная	53,6	1/4	
104	Пицур Дмитрий Васильевич	54	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/1998-301-2 от 03.10.1996		частная	53,6	1/4	
105	Пицур Наталья Петровна	54	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2001-215-1 от 06.06.2001		частная	53,6	1/4	
106	Пицур Наталья Петровна	54	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/1998-301-1 от 03.10.1996		частная	53,6	1/4	
107	Комарова Анжелика Николаевна	55	Государственная регистрация права № 47-01/17-2/2005-221 от 08.02.2005		частная	57,2	1/2	
108	Комарова Надежда Константиновна	55	Государственная регистрация права № 47-01/17-2/2005-221 от 08.02.2005		частная	57,2	1/2	
109	Сорокина Людмила Петровна	56	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/005/2016-2537/3 от 07.07.2016		частная	53	1	
110	Зайцев Владимир Евгеньевич	57	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1428-47/016/2017-9 от 21.11.2017		частная	53,6	1	
111	Вершинин Алексей Владимирович	58	Государственная регистрация права № 47-78-17/082/2008-198 от 13.08.2008		частная	56,1	1	
112	Клюев Антон Андреевич	59	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1430-47/054/2021-3 от 23.09.2021		частная	53	18/300	

113	Клюев Богдан Андреевич	59	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1430-47/054/2021-2 от 23.09.2021		частная	53	18/300	
114	Клюев Тарас Андреевич	59	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1430-47/054/2021-1 от 23.09.2021		частная	53	18/300	
115	Клюева Ольга Николаевна	59	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1430-47/054/2021-4 от 23.09.2021		частная	53	46/300	
116	Куликов Николай Петрович	59	Государственная регистрация права № 47-01/26-26/2003-121 от 09.01.2004		частная	53	1/3	
117	Куликова Елена Николаевна	59	Государственная регистрация права № 47-01/26-26/2003-121 от 09.01.2004		частная	53	1/3	
118	Куликова Ольга Николаевна	59	Государственная регистрация права № 47-01/26-26/2003-121 от 09.01.2004		частная	53	46/300	
119	Соболев Владимир Николаевич	60	Государственная регистрация права № 47-78-17/041/2006-406 от 30.10.2006		частная	53,1	1/2	
120	Соболева Елизавета Владимировна	60	Государственная регистрация права № 47-78-17/041/2006-406 от 30.10.2006		частная	53,1	1/2	
121	Абрамов Сергей Михайлович	61	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1338-47/017/2018-5 от 18.10.2018		частная	56,6	1	
122	Романова Галина Анатольевна	62	Государственная регистрация права № 47-78-17/098/2009-109 от 31.07.2009		частная	52,4	1	
123	Юдаева Светлана Ивановна	63	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1357-47/017/2019-2 от 10.01.2019		частная	53,1	1	
124	Дворецкая Людмила Евгеньевна	64	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-88 от 21.02.2002		частная	56,7	1/2	
125	Дворецкий Андрей Владимирович	64	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-88 от 21.02.2002		частная	56,7	1/2	
126	Шматова Наталья Ивановна	65	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/1998-346-10 от 12.07.1996		частная	54,7	1	
127	Сомряков Алексей Владимирович	66	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1380-47/012/2018-1 от 20.08.2018		частная	53,1	1/2	
128	Сомряков Алексей Владимирович	66	Государственная регистрация права № 47-47-17/026/2013-187 от 14.03.2013		частная	53,1	1/2	
129	Смирнов Борис Михайлович	67	Государственная регистрация права № 47-78-17/015/2006-200 от 13.04.2006		частная	56,6	1/4	
130	Смирнов Валерий Борисович	67	Государственная регистрация права № 47-78-17/015/2006-200 от 13.04.2006		частная	56,6	1/4	
131	Смирнова Александра Борисовна	67	Государственная регистрация права № 47-78-17/015/2006-200 от 13.04.2006		частная	56,6	1/4	
132	Смирнова Надежда Ярославовна	67	Государственная регистрация права № 47-78-17/015/2006-200 от 13.04.2006		частная	56,6	1/4	
133	Данные о правообладателе отсутствуют	68			частная	54,6	1	
134	Петров Андрей Геннадьевич	69	Государственная регистрация права № 47-01/26-34/2004-481 от 03.11.2004		частная	54,3	1/4	
135	Петров Геннадий Иванович	69	Государственная регистрация права № 47-01/26-34/2004-481 от 03.11.2004		частная	54,3	1/4	
136	Петрова Раиса Ивановна	69	Государственная регистрация права № 47-01/26-34/2004-481 от 03.11.2004		частная	54,3	1/4	
137	Герехова Ирина Геннадиевна	69	Государственная регистрация права № 47-01/26-34/2004-481 от 03.11.2004		частная	54,3	1/4	
138	Яничек Виктор Станиславович	70	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2001-195-5 от 03.05.2001		частная	56,5	1	
139	Петров Вадим Леонидович	71	Государственная регистрация права № 47-78-17/125/2008-250 от 18.11.2008		частная	53,5	1/4	
140	Петрова Татьяна Васильевна	71	Государственная регистрация права № 47-78-17/112/2008-084 от 15.10.2008		частная	53,5	3/4	
141	Данные о правообладателе отсутствуют	72			частная	54,1	1	
142	Бурова Ольга Михайловна	73	Государственная регистрация права № 47-78-17/101/2008-035 от 02.09.2008		частная	56,4	1	

143	Варянов Александр Александрович	74	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1427-47/017/2019-3 от 21.08.2019		частная	53,5	22/50	
144	Варянов Матвей Александрович	74	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1427-47/017/2019-4 от 21.08.2019		частная	53,5	3/55	
145	Варянова Ева Александровна	74	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1427-47/017/2019-5 от 21.08.2019		частная	53,5	3/55	
146	Варянова Яна Сергеевна	74	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1427-47/017/2019-6 от 21.08.2019		частная	53,5	22/50	
147	Данные о правообладателе отсутствуют	74	Государственная регистрация права		частная	53,5	010909090	
148	Свеженцев Александр Юрьевич	75	Государственная регистрация права № 47-78-17/026/2005-013 от 12.07.2005		частная	53,7	1/2	
149	Свеженцева Галина Михайловна	75	Государственная регистрация права № 47-78-17/026/2005-013 от 12.07.2005		частная	53,7	1/2	
150	Данные о правообладателе отсутствуют	76			частная	36,4	1	
151	Басалаев Евгений Геннадьевич	77	Государственная регистрация права № 47-78-17/101/2009-026 от 20.08.2009		частная	75,9	1/8	
152	Басалаев Евгений Геннадьевич	77	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1932-47/168/2021-3 от 05.04.2021		частная	75,9	3/8	
153	Басалаев Евгений Геннадьевич	77	Государственная регистрация права № 47-78-17/015/2006-276 от 11.04.2006		частная	75,9	1/4	
154	Басалаев Максим Евгеньевич	77	Государственная регистрация права № 47-78-17/015/2006-276 от 11.04.2006		частная	75,9	1/4	
155	Польшин Владимир Васильевич	78	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2003-216 от 08.08.2003		частная	53,5	1/6	
156	Польшин Евгений Владимирович	78	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2003-216 от 08.08.2003		частная	53,5	2/3	
157	Польшина Наталья Владимировна	78	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2003-216 от 08.08.2003		частная	53,5	1/6	
158	Нагорнов Илья Алексеевич	79	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/050/2015-1051/4 от 21.10.2015		частная	35,7	1/2	
159	Нагорнова Марина Михайловна	79	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1355-47/054/2021-4 от 06.05.2021		частная	35,7	1/2	
160	Шахов Дмитрий Сергеевич	80	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1356-47/016/2018-5 от 14.12.2018		частная	73,8	1	
161	Сенюхина Марина Дмитриевна	82	Государственная регистрация права № 47-01/26-7/2003-187 от 21.04.2003		частная	36	1	
162	Ганин Александр Юрьевич	83	Государственная регистрация права № 47-78-17/035/2008-048 от 15.04.2008		частная	73,8	1/2	
163	Ганина Светлана Маратовна	83	Государственная регистрация права № 47-78-17/035/2008-048 от 15.04.2008		частная	73,8	1/2	
164	Соколов Михаил Германович	84	Государственная регистрация права № 47-78-17/016/2006-099 от 03.04.2006		частная	52,3	1/2	
165	Соколова Ирина Михайловна	84	Государственная регистрация права № 47-78-17/016/2006-099 от 03.04.2006		частная	52,3	1/2	
166	Гриненко Кристина Васильевна	85	Государственная регистрация права № 47:23:0000000:19070-47/054/2021-4 от 19.07.2021		частная	36,7	1	
167	Заставнюк Олег Степанович	86	Государственная регистрация права № 47-47-17/110/2013-022 от 12.09.2013		частная	73,8	1	
168	Андреева Нина Яковлевна	87	Государственная регистрация права № 47-78-17/170/2009-152 от 08.12.2009		частная	52,3	1/2	
169	Кондратьева Анастасия Сергеевна	87	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1423-47/017/2018-2 от 24.10.2018		частная	52,3	1/2	

170	Богданов Рашид Равильевич	88	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/050/2015-4655/1 от 30.12.2015		частная	35,6	1	
171	Мартынов Даниил Антонович	89	Государственная регистрация права № 47-78-17/029/2005-146 от 27.07.2005		частная	73,8	1/2	
172	Мартынова Светлана Ивановна	89	Государственная регистрация права № 47-78-17/029/2005-146 от 27.07.2005		частная	73,8	1/2	
173	Блохин Андрей Иванович	90	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1344-47/017/2019-2 от 01.04.2019		частная	73,4	1/4	
174	Блохин Григорий Иванович	90	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-755-1 от 01.10.1998		частная	73,4	1/4	
175	Блохина Галина Ивановна	90	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-755-1 от 01.10.1998		частная	73,4	1/4	
176	Блохина Тамара Николаевна	90	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-755-1 от 01.10.1998		частная	73,4	1/4	
177	Чижиш Елена Викторовна	91	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-1375-2 от 11.02.2000		частная	36,2	1	
178	Данные о правообладателе отсутствуют	92			частная	54,3	1	
179	Колбусов Алексей Иванович	93	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-579 от 20.06.2002		частная	73,7	1/4	
180	Колбусов Антон Алексеевич	93	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-579 от 20.06.2002		частная	73,7	1/4	
181	Колбусов Максим Алексеевич	93	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-579 от 20.06.2002		частная	73,7	1/4	
182	Колбусова Валентина Юрьевна	93	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2002-579 от 20.06.2002		частная	73,7	1/4	
183	Гарасов Игорь Викторович	94	Государственная регистрация права № 47-78-17/049/2005-449 от 27.01.2006		частная	36,3	1	
184	Ягодкин Виктор Николаевич	95	Государственная регистрация права № 47-78-17/016/2006-145 от 10.04.2006		частная	53	1	
185	Чернышова Белла Борисовна	96	Государственная регистрация права № 47-78-17/008/2005-460 от 15.05.2005		частная	73	1	
186	Кузьмина Антонина Павловна	97	№ 47-01/37-1/1998-699-1 от 24.08.1998		частная	36,3	1	
187	Древалева Татьяна Сергеевна	98	Государственная регистрация права № 47-47-17/131/2013-432 от 05.12.2013		частная	53,2	1	
188	Чеснокова Елена Александровна	99	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1398-47/017/2019-2 от 05.08.2019		частная	73,7	1	
189	Седаков Евгений Васильевич; Седакова Евгения Николаевна	100	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1399-47/017/2019-2 от 17.07.2019		частная	36,3	1	
190	Казанцев Сергей Васильевич	101	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-834-1 от 19.11.1998		частная	53	1/2	
191	Казанцева Светлана Александровна	101	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-834-1 от 19.11.1998		частная	53	1/2	
192	Богачев Василий Васильевич	102	Государственная регистрация права № 47-78-17/040/2005-252 от 26.10.2005		частная	73	1/5	
193	Богачев Константин Васильевич	102	Государственная регистрация права № 47-78-17/040/2005-252 от 26.10.2005		частная	73	1/5	
194	Богачева Нина Георгиевна	102	Государственная регистрация права № 47-78-17/040/2005-252 от 26.10.2005		частная	73	1/5	
195	Богачева Татьяна Васильевна	102	Государственная регистрация права № 47-78-17/040/2005-252 от 26.10.2005		частная	73	1/5	
196	Богачева Татьяна Васильевна	102	Государственная регистрация права № 47-47-17/036/2013-010 от 25.03.2013		частная	73	1/5	
197	Китаева Екатерина Владимировна	102	Государственная регистрация права № 47-47-17/036/2013-011 от 25.03.2013		частная	73	1/5	
198	Китаева Екатерина Владимировна	102	Государственная регистрация права № 47-78-17/040/2005-252 от 26.10.2005		частная	73	1/5	
199	Данные о правообладателе отсутствуют	103			частная	37,4	1	

200	Рыбалко Александр Евгеньевич	104	Государственная регистрация права № 47-78-17/148/2009-118 от 27.10.2009		частная	53	1/3	
201	Рыбалко Вера Владимировна	104	Государственная регистрация права № 47-78-17/148/2009-118 от 27.10.2009		частная	53	1/3	
202	Рыбалко Евгений Юрьевич	104	Государственная регистрация права № 47-47/017-47/017/033/2015-749/2 от 15.07.2015		частная	53	1/3	
203	Решетова Алевтина Ивановна	105	Государственная регистрация права № 47-78-17/019/2010-176 от 01.03.2010		частная	54	1	
204	Командриков Олег Николаевич	106	Государственная регистрация права № 47-78-17/006/2006-073 от 13.04.2006		частная	56,1	1	
205	Пашковский Михаил Константинович	107	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1345-47/054/2021-2 от 10.02.2021		частная	52,7	1	
206	Курзина Наталья Петровна	108	Государственная регистрация права № 47-78-17/064/2010-242 от 07.05.2010		частная	54,2	1/2	
207	Новикова Анна Владимировна	108	Государственная регистрация права № 47-78-17/064/2010-242 от 07.05.2010		частная	54,2	1/2	
208	Тихоновская Любовь Петровна	109	Государственная регистрация права № 47-01/26-25/2003-331 от 15.01.2004		частная	56,8	1/2	
209	Тихоновская Наталья Ивановна	109	Государственная регистрация права № 47-01/26-25/2003-331 от 15.01.2004		частная	56,8	1/2	
210	Уракова Наталья Николаевна	110	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1350-47/017/2018-3 от 27.07.2018		частная	52,9	1	
211	Гимора Александр Валерьевич	111	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-616-1 от 14.07.1998		частная	53,7	1/2	
212	Гимора Лариса Эриковна	111	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-616-1 от 14.07.1998		частная	53,7	1/2	
213	Петрова Елена Анатольевна	112	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-129 от 05.09.1997		частная	55,7	1/2	
214	Петрова Татьяна Николаевна	112	Государственная регистрация права № 47-01/37-1/1998-129 от 05.09.1997		частная	55,7	1/2	
215	Фёдорова Людмила Юрьевна	113	Государственная регистрация права № 47-78-17/132/2008-055 от 02.12.2008		частная	52,9	1	
216	Коноплев Артем Анатольевич	114	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1395-47/017/2018-3 от 23.07.2018		частная	53,8	1	
217	Кузнецов Юрий Васильевич	115	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2001-131-3 от 13.04.2001		частная	55,9	1/2	
218	Кузнецова Любовь Ивановна	115	Государственная регистрация права № 47-01/26-1/2001-131-4 от 13.04.2001		частная	55,9	1/2	
219	Красавцев Николай Сергеевич	116	Государственная регистрация права № 10-47-47		частная	54,5	1/2	
220	Красавцева Наталья Владимировна	116	Государственная регистрация права № 10-47-47		частная	54,5	1/2	
221	Гишина Лидия Александровна	117	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1418-54/163/2020-3 от 18.11.2020		частная	53,7	1	
222	Фищенко Елена Николаевна	118	Государственная регистрация права № 47-01/26-10/2002-556 от 10.01.2003		частная	55,7	1/2	
223	Фищенко Елена Николаевна	118	Государственная регистрация права № 47-47-17/121/2012-030 от 08.09.2012		частная	55,7	1/2	
224	Васильев Юрий Юрьевич	119	Государственная регистрация права № 47-01/26-30/2004-95 от 17.11.2004		частная	54	1/3	
225	Васильева Анастасия Юрьевна	119	Государственная регистрация права № 47-01/26-30/2004-95 от 17.11.2004		частная	54	1/3	
226	Васильева Елена Юрьевна	119	Государственная регистрация права № 47-01/26-30/2004-95 от 17.11.2004		частная	54	1/3	
Итого собственников физических лиц: 226								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	2	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1326-47/017/2019-1 от 23.07.2019		муниципальная	56	1	
2	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	3	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1327-47/017/2019-1 от 19.07.2019		муниципальная	53,2	1	
3	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	8	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1393-47/017/2019-1 от 23.07.2019		муниципальная	55,3	1	
4	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	11	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1416-47/017/2019-1 от 19.07.2019		муниципальная	55,9	1	
5	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	15	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1439-47/017/2019-2 от 22.07.2019		муниципальная	53,6	1	
6	КУИ МО город Коммунар	18	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:938-47/017/2019-1 от 19.07.2019		муниципальная	73,7	1	
7	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	41	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1411-47/017/2019-1 от 23.07.2019		муниципальная	54,9	1	

8	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	43	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1432-47/017/2019-1 от 23.07.2019		муниципальная	36,1	1	
9	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	45	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1336-47/017/2019-1 от 23.07.2019		муниципальная	53,5	1	
10	Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	81	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1377-47/017/2019-1 от 23.07.2019		муниципальная	52,5	1	
Итого собственников юридических лиц: 10								

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
6 543,63	6543,63

Всего в многоквартирном доме:

Настоящий реестр составлен «1» февраля 2022 г.

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Гатчинская, д. 14,

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального
района Ленинградской области**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)


(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **15**

на основании **государственной регистрации права № 47:24:0102004:1439-47/017/2019-2**
зарегистрированного « **22** » **июля** **2019** года

Общая площадь помещения (доли) **53,60** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н. Л. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 14: со II квартала 2022 г. в размере - 31,58 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 32,84 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 34,16 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 32,50 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 32,90 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 14, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.	✓		


(подпись)
10.07.2019
(дата голосования)


(Ф.И.О. собственника помещения)

Контактный телефон

+7 () - -

E-mail

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Гатчинская, д. 14,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)


(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **45**

на основании **государственной регистрации права № 47:24:0102004:1336-47/017/2019-1** зарегистрированного « **23** » **июля** **2019** года

Общая площадь помещения (доли) **53,50** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н. Л. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 14: со II квартала 2022 г. в размере - 31,58 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 32,84 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 34,16 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 32,50 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 32,90 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 14, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.	✓		


(подпись)
10.07.2022
(дата голосования)


(Ф.И.О. собственника помещения)

Контактный телефон

+7 () - -

E-mail

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Гатчинская, д. 14,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)


(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения № 81**

на основании **государственной регистрации права № 47:24:0102004:1377-47/017/2019-1** зарегистрированного « **23** » **июля** **2019** года

Общая площадь помещения (доли) **52,50** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н. Л. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 14: со II квартала 2022 г. в размере - 31,58 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 32,84 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 34,16 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 32,50 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 32,90 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 14, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.	✓		


(подпись)
16.07.2022 г.
(дата голосования)


(Ф.И.О. собственника помещения)

Контактный телефон

+7 () - - -

E-mail

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Гатчинская, д. 14,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Седаков Евгений Васильевич; Седакова Евгения Николаевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 100

на основании государственной регистрации права № 47:24:0102004:1399-47/017/2019-2
зарегистрированного « 17 » июля 2019 года

Общая площадь помещения (доли) **36,30** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Козлову Н. Л. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Антипову А. И. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 14: со II квартала 2022 г. в размере - 31,58 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2023 г. в размере - 32,84 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2024 г. в размере - 34,16 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2025 г. в размере - 32,50 руб. с 1 кв. м; со II квартала 2026 г. в размере - 32,90 руб. с 1 кв. м.		✓	
4	Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 14, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера платы за содержание жилого помещения в МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.	✓		

01.07.2019 г.

(дата голосования)

(подпись)

(подпись)

Седакова Е. Н.

(Ф.И.О. Собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 () - -

E-mail

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2022

Дата протокола: «15» февраля 2022 г.

Место проведения: ул. Гатчинская, д. 14

Дата проведения: с 01.02.2022 по 15.02.2022

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12,
каб. № 19

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня:

«1» февраля 2022 г. 10:00

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
ул. Гатчинская, д. 14,

проводимое в *очно-заочной* форме.

Собрание проводится по инициативе

управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102

Лица, принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **6 543,63** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **581** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **6 543,63** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 14 на 2022-2026 гг.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу:
г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 14, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего
размера платы за содержание жилого помещения в МКД со II квартала 2022 г.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует. **8,88%.**

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить председателем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания:
Козлову Н. Л. (представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>581,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить секретарем собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания:
Антипову А. И. (представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>581,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 14 на 2022-2026 гг.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу:
г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 14:

со II квартала 2022 г. в размере - 31,58 руб. с 1 кв. м;
со II квартала 2023 г. в размере - 32,84 руб. с 1 кв. м;
со II квартала 2024 г. в размере - 34,16 руб. с 1 кв. м;
со II квартала 2025 г. в размере - 32,50 руб. с 1 кв. м;
со II квартала 2026 г. в размере - 32,90 руб. с 1 кв. м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>544,70</u> голосов,	93,75 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>36,30</u> голосов,	6,25 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу:
г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 14, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера
платы за содержание жилого помещения в МКД со II квартала 2022 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить со II квартала 2022 г. размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу:
г. Коммунар, ул. Гатчинская, д. 14, с учётом ежегодной индексации на коэффициент инфляции текущего размера
платы за содержание жилого помещения в МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>581,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице:
Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>581,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

Выбор места хранения копий протоколов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город
Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>581,00</u> голосов,	100 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ОТКЛОНИТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Лист регистрации собственников помещений
4. Решения собственников (бланки решений)
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц

Место (адрес) хранения копий протоколов и решений:

МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А.И.

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Петрова О. М. /  / 15 . 02 . 2022

Лицо, проводившее подсчет голосов

Антипова А. И. /  / 15 . 02 . 2022

**Приложение 5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.
Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):**

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Седаков Евгений Васильевич; Седакова Евгения Николаевна	100	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1399-47/017/2019-2 от 17.07.2019		частная	36,3	1	в прил.4

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	2	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1326-47/017/2019-1 от 23.07.2019	Попович В. В.	муниципальная	56	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	3	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1327-47/017/2019-1 от 19.07.2019	Попович В. В.	муниципальная	53,2	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	8	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1393-47/017/2019-1 от 23.07.2019	Попович В. В.	муниципальная	55,3	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	11	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1416-47/017/2019-1 от 19.07.2019	Попович В. В.	муниципальная	55,9	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	15	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1439-47/017/2019-2 от 22.07.2019	Попович В. В.	муниципальная	53,6	1	в прил.4
КУИ МО город Коммунар	1024702087915	18	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:938-47/017/2019-1 от 19.07.2019	Попович В. В.	муниципальная	73,7	1	в прил.4

Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	41	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1411-47/017/2019-1 от 23.07.2019	Попович В. В.	муниципальная	54,9	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	43	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1432-47/017/2019-1 от 23.07.2019	Попович В. В.	муниципальная	36,1	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	45	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1336-47/017/2019-1 от 23.07.2019	Попович В. В.	муниципальная	53,5	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Гатчинского муниципального района Ленинградской области	1024702087915	81	Государственная регистрация права № 47:24:0102004:1377-47/017/2019-1 от 23.07.2019	Попович В. В.	муниципальная	52,5	1	в прил.4