

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 26 по ул. Лесной

г.Петрозаводск

26 июля 2021 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 12 июля 2021 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Лесная, д.26 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 25 июля 2021 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет:

3472,54 голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

439,94 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

12,7%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.

Вопросы повестки дня:

- 1. Избрать председателем собрания ., кв. и секретарём ., кв общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями подписанию протокола общего собрания собственников.**
- 2. Включить дополнительно в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по косметическому ремонту 1, 2,3, 4 подъездов. Оплатить работы по косметическому ремонту дополнительно по сметной стоимости в размере 391 423 руб. 00 коп. (Триста девяносто одна тысяча четыреста двадцать три руб.) 00 коп. путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 18,28 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г., соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.**
- 3. Включить дополнительно в Перечень работ по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома работы по ремонту отмостки. Оплатить работы по косметическому ремонту дополнительно по сметной стоимости в размере 276 328 руб. 00 коп. (Двести семьдесят шесть тысяч триста двадцать восемь руб.) 00 коп. путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 12,90 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г., соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа собственников, принимающих участие в голосовании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания:

(Подпись)