



Сервисная компания: ООО СК "Азбука"
Адрес: г. Киров, ул. Старославянская 8



Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	3 391,10
площадь МОП клининг, м2	486,30
площадь земельного участка, м2	5 902,00
кол-во квартир	81,00

	Наименование	Размер платы, руб./кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	19,33
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	4,34
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	2,92
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	10,13
1.4.	Клининг мест общего пользования Комплексная уборка мест общего пользования: -влажная уборка входной группы, холла, лифтовой зоны (2 раза в неделю); -сухая и влажная уборка лестничных маршей и коридоров паркинга (2 раз в неделю); -протирание отопительных приборов, удаление пыли с листьев цветов (1 раз в месяц)	1,94
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	1,46
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	8,46
4.	Техническое обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	0,95
5.	Текущий ремонт	2,23
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	32,43