

ОТЧЁТ
о выполнении работ по содержанию, текущему ремонту ОИ МКД
находящегося в управлении ООО "УК "Приоритет"
2020 год

Адрес	факт	Обоснование	Норма на 1 ед.	Ед. Изм	Объём	материалы					Трудозатраты чел./час.	Стоимость работ, руб.		Общая стоим., руб.
						наименование	ед. изм	кол-во	цена, руб	стоим. руб.		1 чел/час	на вып.объем	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
январь														
ул.Пушкина,3														
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	terr 72-04-008-1		м	65,00						0,00	40,00	2600,00	2904,7
	Очистка придомовой территории от снега (у мусорных баков) (автоуслуги)					XZM	м/час	1,75	2000,00	0,00	3500,00			3675
	установка почтовых ящиков	Акт выполненных работ от 15,01,2020				материалы	акт	1	3600	3600	2	280	560	4688,36
ул. Пушкина 3	замена трансформаторов тока в ВРУ	ТЕРр 67-5-2	0,10	шт.	3	ТРАНСФОРМАТОР ТОКА	шт	3	750	2250	2,00	250,00	500,00	2888
ул.Пушкина 3 кв40	Ремонт освещения.Смена светильников с LED лампами	67 - 5 - 1 - 8 - 1 x1,45	1,39	шт.	1	светильник	шт	1	493	493	1,39	250,00	348,73	884
						ламп.накал	шт	0	0	0				
						саморез	шт	0	0	0				
кв 20	ремонт отопления	акт выполненных работ от 03,02,2020				материалы	акт	1	1940	1940	3	250	750	3037,27
	корректировка													-1090,00
ВСЕГО ПО ДОМУ														16986,666
февраль														
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	terr 72-04-008-1		м	15,00						0,00	40,00	600,00	670,3
42,46	замена стояка отопления	акт выполненных работ от 19,02,2020				материалы	акт	1	1803	1803	4	250	1000	3168,03
ВСЕГО ПО ДОМУ														3838,347
март														
	Очистка кровель жилого многоквартирного дома от снега (частично) наледи и сосулек	terr 72-04-008-1		м	90,00						0,00	40,00	3600,00	4021,9
ИП Ерошенко	Очистка придомовой территории от снега (у мусорных баков) (автоуслуги)					Погрузчик	м/час	1,00	2000,00	0,00	2000,00			2100
ВСЕГО ПО ДОМУ														6121,920

апрель														
кв 1	замена стояка хвс	акт выполненных работ от 13,04,2020				материалы	акт	1	1601	1601	4	250	1000	2940,77
														2940,765
ВСЕГО ПО ДОМУ														
май														
	Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция												3120,00
кв 42,46	замена стояка отопления	акт выполненных работ от 15,04,2020				материалы	акт	1	1630	1630	6	250	1500	3543,16
						доставка				0				
кв 20	установка перемычки гвс	акт выполненных работ от 12,05,2020				материалы	акт	1	1630	1630	6	250	1500	3543,16
						доставка				0				
														10206,328
ВСЕГО ПО ДОМУ														
июнь														
	Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция												1560,00
	Выкашивание травы	смета на покос	100	м2	400								603	2583,25
														4143,252
ВСЕГО ПО ДОМУ														
июль														
	Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция												1560,00
														1560,000
ВСЕГО ПО ДОМУ														
август														
Благоустройство	Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция												1560,00
	Ремонт асфальтового покрытия													13200,00
														14760,000
ВСЕГО ПО ДОМУ														
сентябрь														
	Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция												1560,00
кв 20	Замена радиатора	акт выполненных работ от 08,09,2020				материалы	акт	1	410	410	4	280	1120	1737,56
						доставка	ч	0	250	0				
														3297,564
ВСЕГО ПО ДОМУ														
октябрь														
	Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция												1560,00
														1560,000
ВСЕГО ПО ДОМУ														
ноябрь														
	Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция												1560,00
														1560,000
ВСЕГО ПО ДОМУ														
декабрь														
	Обработка подъездов в период инфекции COVID-19	Калькуляция												1560,00
	Пробивка куржака над кв 10	Акт выполненных работ от 30,12,2020									6	280	1680 *	1914,43
кв 12	замена батареи	акт выполненных работ от 18,12,2020				материалы	акт	1	510	510	3	280	840	1531,00
						доставка	ч	0	250	0				
														5005,431
ВСЕГО ПО ДОМУ														