

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О  
ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
г. Симферополь, ул. Ростовская, 19а**

| №                                                                                                                 | Наименование параметра                                                                           | Значение                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                 | Дата заполнения/внесения изменений                                                               | 19.03.2025                                                                 |
| 2                                                                                                                 | Дата начала отчётного периода                                                                    | 01.01.2024                                                                 |
| 3                                                                                                                 | Дата конца отчётного периода                                                                     | 31.12.2024                                                                 |
| <b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>                   |                                                                                                  |                                                                            |
| №                                                                                                                 | Наименование параметра                                                                           | Значение                                                                   |
| 4                                                                                                                 | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                                              | -                                                                          |
| 5                                                                                                                 | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                                         | -                                                                          |
| 6                                                                                                                 | Задолженность потребителей (на начало периода):                                                  | 528 423,94 руб.                                                            |
| 7                                                                                                                 | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту                                    | 2 303 834,45 руб.                                                          |
|                                                                                                                   | в том числе:                                                                                     |                                                                            |
| 8                                                                                                                 | - за содержание дома                                                                             | 1 624 895,07 руб.                                                          |
| 9                                                                                                                 | - за текущий ремонт                                                                              | 190 493,78 руб.                                                            |
| 10                                                                                                                | - за услуги управления                                                                           | 488 445,60 руб.                                                            |
| 11                                                                                                                | Получено денежных средств                                                                        | 2 900 758,97 руб.                                                          |
|                                                                                                                   | в том числе:                                                                                     |                                                                            |
| 12                                                                                                                | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                                        | 2 301 370,15 руб.                                                          |
| 13                                                                                                                | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                                         | 548 269,03 руб.                                                            |
| 14                                                                                                                | - субсидий                                                                                       | -                                                                          |
| 15                                                                                                                | - денежных средств от использования общего имущества                                             | 21 600,00 руб.                                                             |
| 16                                                                                                                | - прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам) | 29 519,79 руб.                                                             |
| 17                                                                                                                | Всего денежных средств с учетом остатков                                                         | -                                                                          |
| 18                                                                                                                | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                                               | -                                                                          |
| 19                                                                                                                | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)                                          | -470 706,35 руб.                                                           |
|                                                                                                                   | - в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений                                | -487 059,95 руб.                                                           |
|                                                                                                                   | - в т.ч. денежные средства от использования общего имущества                                     | 16 353,60 руб.                                                             |
| 20                                                                                                                | Задолженность потребителей (на конец периода):                                                   | 475 858,75 руб.                                                            |
| <b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b> |                                                                                                  |                                                                            |
| <b>Уборка придомовой территории</b>                                                                               |                                                                                                  |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                              | Уборка придомовой территории                                               |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                      | 203 549,00 руб.                                                            |
| <b>Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)</b>                                                         |                                                                                                  |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                              | Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)                         |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                      | 413 550,61 руб.                                                            |
| <b>Благоустройство территории (в т. ч. содержание элементов озеленения)</b>                                       |                                                                                                  |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                              | Благоустройство территории (в т. ч. содержание элементов озеленения)       |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                      | 82 312,97 руб.                                                             |
| <b>Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации</b>                                 |                                                                                                  |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                              | Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                      | 337 284,31 руб.                                                            |
| <b>Аварийное обслуживание</b>                                                                                     |                                                                                                  |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                              | Аварийное обслуживание                                                     |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                      | 97 689,12 руб.                                                             |
| <b>Обслуживание крышной котельной</b>                                                                             |                                                                                                  |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                              | Обслуживание крышной котельной                                             |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                      | 566 596,90 руб.                                                            |
| <b>Управление многоквартирным домом</b>                                                                           |                                                                                                  |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                              | Управление многоквартирным домом                                           |
| 22                                                                                                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                                      | 488 445,60 руб.                                                            |
| <b>Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов</b>                                                  |                                                                                                  |                                                                            |
| 21                                                                                                                | Наименование работы                                                                              | Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов                  |

|                                                                                       |                                                                                  |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 22                                                                                    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                                      | 190 038,36 руб.                        |
| <b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)</b> |                                                                                  |                                        |
| 27                                                                                    | Количество поступивших претензий                                                 | -                                      |
| 28                                                                                    | Количество удовлетворенных претензий                                             | -                                      |
| 29                                                                                    | Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано                         | -                                      |
| 30                                                                                    | Сумма произведенного перерасчета                                                 | -                                      |
| <b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ</b>                       |                                                                                  |                                        |
| 31                                                                                    | Авансовые платежи потребителей(на начало периода)                                | -                                      |
| 32                                                                                    | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                         | -                                      |
| 33                                                                                    | Задолженность потребителей (на начало периода):                                  | 483 223,12 руб.                        |
| 34                                                                                    | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                               | -                                      |
| 35                                                                                    | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                         | -                                      |
| 36                                                                                    | Задолженность потребителей (на конец периода)                                    | 450 313,94 руб.                        |
| <b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>                              |                                                                                  |                                        |
| <b>Отопление</b>                                                                      |                                                                                  |                                        |
| 37                                                                                    | Вид коммунальной услуги                                                          | Отопление                              |
| 38                                                                                    | Единица измерения                                                                | Г кал                                  |
| 39                                                                                    | Общий объем потребления                                                          | 646                                    |
| 40                                                                                    | Начислено потребителям                                                           | 613 218,43 руб.                        |
| 41                                                                                    | Оплачено потребителями                                                           | 541 398,64 руб.                        |
| 42                                                                                    | Задолженность потребителей                                                       | 225 149,63 руб.                        |
| 43                                                                                    | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                        | 613 218,43 руб.                        |
| 44                                                                                    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 599 717,53 руб.                        |
| 45                                                                                    | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса              | 118 255,62 руб.                        |
| 46                                                                                    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |                                        |
| <b>Электроснабжение</b>                                                               |                                                                                  |                                        |
| 37                                                                                    | Вид коммунальной услуги                                                          | Электроснабжение                       |
| 38                                                                                    | Единица измерения                                                                | кВт/ч                                  |
| 39                                                                                    | Общий объем потребления                                                          | 40260                                  |
| 40                                                                                    | Начислено потребителям                                                           | 160 862,85 руб.                        |
| 41                                                                                    | Оплачено потребителями                                                           | 148 068,18 руб.                        |
| 42                                                                                    | Задолженность потребителей                                                       | 36 197,36 руб.                         |
| 43                                                                                    | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                        | 160 862,85 руб.                        |
| 44                                                                                    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 143 495,49 руб.                        |
| 45                                                                                    | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса              | 27 263,09 руб.                         |
| 46                                                                                    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |                                        |
| <b>Горячее водоснабжение</b>                                                          |                                                                                  |                                        |
| 37                                                                                    | Вид коммунальной услуги                                                          | Подогрев воды                          |
| 38                                                                                    | Единица измерения                                                                | куб. м                                 |
| 39                                                                                    | Общий объем потребления                                                          | 3856                                   |
| 40                                                                                    | Начислено потребителям                                                           | 269 797,91 руб.                        |
| 41                                                                                    | Оплачено потребителями                                                           | 335 682,58 руб.                        |
| 42                                                                                    | Задолженность потребителей                                                       | 55 464,33 руб.                         |
| 43                                                                                    | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                        | 269 797,91 руб.                        |
| 44                                                                                    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 274 560,07 руб.                        |
| 45                                                                                    | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса              | 23 988,16 руб.                         |
| 46                                                                                    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса |                                        |
| <b>Холодное водоснабжение</b>                                                         |                                                                                  |                                        |
| 37                                                                                    | Вид коммунальной услуги                                                          | Холодное водоснабжение и водоотведение |
| 38                                                                                    | Единица измерения                                                                | куб. м                                 |
| 39                                                                                    | Общий объем потребления                                                          | 10 052                                 |
| 40                                                                                    | Начислено потребителям                                                           | 646 974,14 руб.                        |
| 41                                                                                    | Оплачено потребителями                                                           | 679 939,61 руб.                        |
| 42                                                                                    | Задолженность потребителей                                                       | 133 502,62 руб.                        |
| 43                                                                                    | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                        | 646 974,14 руб.                        |
| 44                                                                                    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 632 644,53 руб.                        |
| 45                                                                                    | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса              | 61 769,52 руб.                         |
| 46                                                                                    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | -                                      |

| ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ       |                                                                      |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------|
| 47                                                                                  | Количество поступивших претензий                                     | -              |
| 48                                                                                  | Количество удовлетворенных претензий                                 | -              |
| 49                                                                                  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано              | -              |
| 50                                                                                  | Сумма произведенного перерасчета                                     | -              |
| ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ |                                                                      |                |
| 51                                                                                  | Направлено претензий потребителям-должникам                          | 3              |
| 52                                                                                  | Направлено исковых заявлений                                         |                |
| 53                                                                                  | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 13 153,24 руб. |

Экономист

Подтопа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.