



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 24275

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

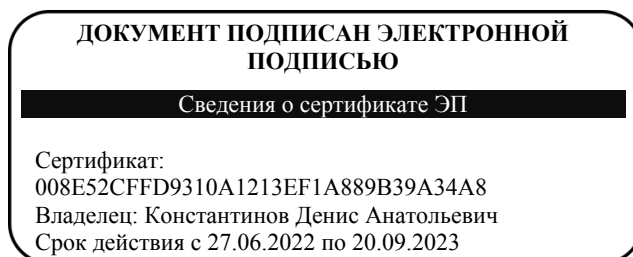
<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.02.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-05-011301-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСОТДЕЛСТРОЙ № 1"
2.2.2. ИНН:	9718062105
2.2.3. ОГРН:	1177746438760
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Индивидуальные монолитные жилые дома с подземной автостоянкой (завершение строительства) (корректировка). Этап 2.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЮАО, внутригородская территория муниципальный округ Бирюлёво Восточное
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	6-я Радиальная ул.
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	вл. 7, корп. 28/29
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:05:0010002:7499
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.10.2014
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU77111000-010099
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Индивидуальные монолитные жилые дома с подземной автостоянкой (завершение строительства) (корректировка).
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	здание
6.1.2. Назначение объекта :	многоквартирный дом
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	63026,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	60710,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	1098
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	75
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1023
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1023
6.1.13. Количество этажей :	17-24
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

6.1.16. Высота (м):	78,7
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	А (Очень высокий)
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Площадь застройки этапа 1 и этапа 2 (кв.м):	7843
6.1.18.2. Площадь застройки этапа 2 (кв.м):	5428
6.1.18.3. Общая площадь этапа 1 и этапа 2 (кв.м):	131678,3
6.1.18.4. Общая площадь этапа 2 (кв.м):	96789,0
6.1.18.5. Материалы стен :	кирпичные
6.1.18.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	15680,4
6.1.18.7. Площадь нежилых коммерческих помещений (кв.м):	2647,6
6.1.18.8. Количество квартир: в т. ч. 1-комнатные (шт./кв. м):	427/16169,6
6.1.18.9. в т.ч. 2-комнатные (шт./кв. м):	358/21889,9
6.1.18.10. в т.ч. 3-комнатные (шт./кв. м):	199/18224,8
6.1.18.11. в т.ч. 4-комнатные (шт./кв. м):	39/4425,9
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	28.02.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	104-992-196 70
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	124
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	21.02.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	126-891-029 76
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Канализация
7.2.2. Протяженность (м):	54
7.2.7. Дата подготовки технического плана :	21.02.2023

7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	126-891-029 76
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Наружное освещение
7.3.2. Протяженность (м):	857
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	21.02.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	126-891-029 76
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Кабельная канализация
7.4.2. Протяженность (м):	454
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	21.02.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	126-891-029 76

**Заместитель  
председателя  
Комитета**



**Константинов Денис  
Анатольевич**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

28.02.2023 18:10:56

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8e52cffd9310a1213ef1a889b39a34a8

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 27.06.2022 по 20.09.2023

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена