АЗБУКА
СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ижевск"
Адрес: с. Первомайский, ул. Архитектора Сергея Макарова 6/2

Исполнительный директор
Н.В. Зянкина _____

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	15542,90
площадь МОП клининг, м2	2395,90
кол-во квартир	248,00

		Размер платы, руб./кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	29,13
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	5,76
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	4,95
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	12,78
1.4.	Клининг мест общего пользования	5,64
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	6,73
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	10,49
4.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных.	2,25
5.	Обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ)	0,07
6.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,96
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	**49,63**
	Текущий ремонт.	1,00
	Итого размер платы на содержание жилого помещения с учетом текущего ремонта.	**50,62**

* Дата начала применения размера платы за содержание жилого помещения 01.12.2025