

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, пр.Александра Суворова, 15 корпус 7

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	05.02.2026
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2025
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2025
<b>ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА</b>		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	126 455,07 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	1 296 715,43 руб.
в том числе:		
8	- за содержание дома	996 424,33 руб.
9	- за текущий ремонт	83 699,74 руб.
10	- за услуги управления	216 591,36 руб.
11	Получено денежных средств	1 309 511,31 руб.
в том числе:		
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 281 344,87 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	-
- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)		
16		28 166,44 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	-2 493,35 руб.
- в т.ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений		
- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества		
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	116 038,10 руб.
<b>ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ</b>		
<b>Уборка придомовой территории</b>		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	128 486,40 руб.
<b>Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)</b>		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	274 697,88 руб.
<b>Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)</b>		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	153 083,76 руб.
<b>Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации</b>		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	115 637,76 руб.
<b>Обслуживание лифтов</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	92 143,09 руб.
<b>Аварийное обслуживание</b>		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	44 052,48 руб.
<b>Управление многоквартирным домом</b>		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	216 591,36 руб.
<b>Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ</b>		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	106 460,16 руб.
<b>Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	20 532,08 руб.
<b>Текущий ремонт инженерных сетей</b>		
21	Наименование работы	Текущий ремонт инженерных сетей
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	26 306,77 руб.
<b>Дератизация, дезинсекция</b>		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 079,45 руб.
<b>Ежегодное страхование лифтов</b>		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 303,94 руб.
<b>Обслуживание котельной</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание котельной
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	49 559,04 руб.
<b>Обслуживание ГРП</b>		
21	Наименование работы	Обслуживание ГРП
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	93 244,43 руб.
<b>ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)</b>		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	-
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	89 372,37 руб.
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	94 605,24 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
<b>Отопление</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	210,7674
41	Оплачено потребителями	193 767,05 руб.
42	Задолженность потребителей	193 769,90 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	32 034,78 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	193 767,05 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	191 702,33 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	33 078,42 руб.
<b>Электроснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	88099
41	Оплачено потребителями	418 362,46 руб.
42	Задолженность потребителей	424 661,81 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	33 841,34 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	418 362,46 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	421 638,87 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	35 632,16 руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	905
41	Оплачено потребителями	52 760,78 руб.
42	Задолженность потребителей	50 257,89 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	5 792,78 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	52 760,78 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	42 737,67 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	6 427,22 руб.
<b>Холодное водоснабжение</b>		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	
40	Начислено потребителям	3515
41	Оплачено потребителями	251 556,79 руб.
42	Задолженность потребителей	243 452,38 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	22 936,34 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	251 556,79 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	242 239,32 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	25 237,97 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	-
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	-

Экономист Яворовенко С.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"

Шандер О.А.

