

**Сводный отчет по услуге Содерж. жилья по адресу: СЕВАСТОПОЛЬСКАЯ Д. 5
за период Январь - Декабрь 2020 г.**

Сальдо на начало периода (по начислению):	503 801,37
Сальдо на начало периода (по оплате):	83 376,85
Задолженность собственников на начало периода (по содержанию жилья)	420 424,52

Вид затрат	Сумма
Управление жилищным фондом	337 074,81
<i>Управление жилищным фондом</i>	286 489,72
<i>Затраты по начислению и сбору платежей</i>	50 585,09
Уборка мест общего пользования	405 943,80
<i>Дезинфекция в подъездах</i>	131 390,00
Работы по содержанию земельного участка	598 856,48
<i>Содержание придомовой территории (дворником)</i>	394 105,76
<i>Ландшафтный дизайн (услуги дендрологов, материалы)</i>	68 235,20
<i>Обработка территории от клещей</i>	1 604,74
<i>Очистка снега придомовой территории</i>	56 030,94
<i>Материалы, инвентарь для придомовой территории</i>	78 879,84
Дератизация и дезинсекция помещений	4 907,79
Содержание и ремонт конструкций	83 596,44
Обеспечение устранения аварий	14 609,74
Содержание и ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения	13 122,84
Содержание и ремонт внутридомовых систем водоотведения (канализация)	99 750,00
Содержание и ремонт внутридомовых систем электроснабжения и электрооборудования	49 396,94
Обслуживание систем вентиляции и дымоудаления	17 247,60
Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	50 400,00
Прочие затраты	14 999,37
<i>Услуги связи, интернет, диспетчеризация</i>	1 450,00
<i>Прочие затраты "Амортизация оборудования, производственный инвентарь"</i>	12 654,76
<i>Прочие затраты "Охрана труда" (мед.осмотры, необходимые обучения, мероприятия по охране труда)</i>	894,61
Всего затрат за отчетный период:	1 689 905,81
Начислено согласно тарифов:	1 714 524,00
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 519 898,77

Задолженность собственников (нанимателей) помещений (на конец периода) по сод.жилья	615 049,75
Остаток средств в отчетном периоде	24 618,19

Сальдо на конец периода (по начислению), остаток денежных средств на счету МКД	528 419,56
Сальдо на конец периода (по оплате), остаток денежных средств на счету МКД	-86 630,19

Справочно:	
Задолженность за коммунальные услуги:	304 661,63
Задолженность по нежилым помещениям (за содержание жилья)	290 810,28

Справочно, с учетом задолженности за КУ **-391 291,82**

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"  Дёмина Т.В.

Подготовил экономист УК
Н.А.Шелехова

