

Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 6, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, проезд Октябрьский

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, проезд Октябрьский, дом № 6 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 18, Гольцева Валерия Петровича
(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 6, кв. 18,
Долевая собственность № 42-42-10/017/2010-256 от 30.04.2010 г., 1/2

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме заочного голосования.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 07 » августа 2020г.

дата окончания голосования « 17 » августа 2020г.

Реестр с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 6, кв. 18, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с « 07 » августа 2020г. по « 17 » августа 2020 г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании, вы можете по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 6, кв. 18, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с « 29 » июля 2020г. по « 07 » августа 2020г.

На голосование выносятся следующие вопросы:

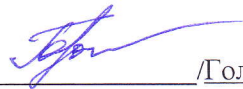
1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, а также предельно-допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в размере (по каждому виду услуг и (или) работ), общая стоимость составляет 5 313 298,24 руб., в том числе: ремонт крыши 5 031 955,2 руб.; разработка проектной документации – 173 659,2 руб.; осуществление строительного контроля – 107 683,84 руб.
3. О предоставлении права региональному оператору (заказчику работ) определять изменение цены договора на выполнение работ и (или) оказания услуг по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с пунктом 222 порядка осуществления региональным оператором закупок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 г. №615 (*Цена договора об оказании услуг может быть увеличена по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 процентов в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг. Цена договора об оказании услуг может быть снижена по соглашению сторон при уменьшение предусмотренных договором об оказании услуг объемов работ (услуг).*)
4. О выборе лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
6. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Напоминаем Вам:

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Инициатор проведения собрания:

Собственник помещения № 18 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, пр. Октябрьский, дом № 6



/Гольцев В.П. /

« 29 » июля 2020г.