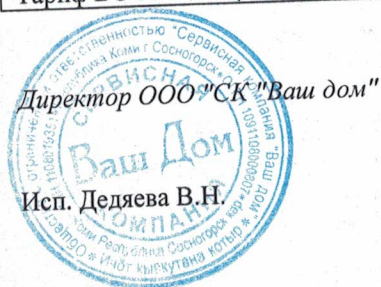


## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2024г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	633.1
	чел.	13
<b>Начислено</b>		316 730.73
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	67 680.36
	Содержание, управление МКД	247 148.42
	Электроэнергия на СОИ	885.51
	ХВС на СОИ	934.02
	ВО на СОИ	82.42
	<b>ВО на СОИ</b>	445 163.30
<b>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</b>		249 050.37
1	Расходы по содержанию и управлению	241 097.83
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	7 952.54
1.2.	Сторонние организации:	885.51
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	885.51
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	1 312.93
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	934.02
	ВО на содержание общего имущества АО "Водоканал"	82.42
	Услуги банка и почты по сбору платежей	4 737.66
	Услуги банка и почты по сбору платежей	-
<b>Итого по содержанию и управлению</b>		196 112.93
2	Расходы по тек. Ремонту	196 112.93
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	-128 432.57
<b>Итого по тек. ремонту</b>		
<b>Итого начислено</b>		316 730.73
<b>Итого расходы</b>		445 163.30
<b>Получено доходов</b>		316 226.10
Задолженность на начало отчетного года		47 458.98
Задолженность на конец отчетного года		47 963.61
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		1%
Процент оплаты за отчетный год		100%
Процент оплаты за отчетный год		33617.46
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2023г.		-94 815.11
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2024г.		
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2025г.		34.52
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2025г.		8.91
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2025г.		6.26
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2025г.		53.40
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2025г.		53.18
Тариф ВО на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2025г.		



Е.С. Мелехин