

Остаток на начало периода (по начислению): 358 544,54

Остаток на начало периода (по оплате): 7 252,33

Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода

(Справочно): 351 292,21

Вид затрат	Факт	
	сумма	на кв.м.
1. Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))		
Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	235 266,08	2,83
2. Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	192 895,37	2,34
2.1 Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров.		
Приобретение расходных материалов для ремонта.	123 743,88	1,49
2.2 Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	67 877,08	0,83
2.3 Прочие затраты "Охрана труда" (мед.осмотры, необходимые обучения, мероприятия по охране труда)	1 274,41	0,02
3. Благоустройство и содержание придомовой территории	691 648,52	8,33
Содержание придомовой территории (дворником)	376 493,51	4,53
Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	72 742,69	0,88
Материалы, инвентарь для придомовой территории	38 600,29	0,46
Амортизация	21 605,27	0,26
Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)-93 часа	125 986,76	1,52
Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	3 000,00	0,04
Услуги спецтехники в зимний период по вывозу снега	53 220,00	0,64
Вывоз мусора, аренда контейнеров		0,00
4. Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	142 071,40	1,71
5. Специализированные организации по содержанию имущества	84 582,20	1,02
Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	20 375,06	0,25
Обслуживание венканалов и систем дымоудаления МКД	16 922,64	0,20
Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового	47 284,50	0,57
6. Услуги по управлению жилищным фондом, расчетный центр, паспортный стол	465 138,24	5,60
Всего затрат за отчетный период:	1 811 601,80	21,83
Начислено согласно тарифов:	1 554 061,92	
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	1 527 724,11	
Задолженность собственников (нанимателей) помещений:	377 630,02	
Остаток средств в отчетном периоде:	-257 539,88	
Остаток на конец периода (по начислению):	101 004,66	
Остаток на конец периода (по оплате):	-276 625,36	

Доп.услуга	Домашний родник	видеонаблюдение	домофон
Начислено	72 948,62	41 472,00	60 480,00
Оплачено	72 948,62	36 149,96	52 718,72
Задолженность	0,00	5 322,04	7 761,28

Генеральный директор ООО УК "Азбука быта"

Демкина Т.В.

