

**АКТ N 1
за 2023г**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

д. Чечулино

"29" декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Воцкая, д. 15 д. Чечулино Новгородский р-н, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Гавриловой Любови Николаевны, являющейся председателем совета дома, действующей на основании Протокола № 1/2020 от 02 апреля 2020г., с одной стороны, и ООО "Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления № 8-Ч от 01 октября 2015г. (далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: л. Воцкая, д. 15 д. Чечулино Новгородский р-н

3249,20

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги), за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	109 445	33,68
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	121 380	37,36
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	26 675	8,21
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	3 186	0,98
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	13 022	4,01
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	4 025	1,24
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевых счетов, выдача справок	ежемесячно	м2	39 128	12,04
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	205 406	63,22
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	44 505	13,70
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы.	ежедневно*	м2	92 433	28,45
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	223 000	68,63
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	188 660	58,06
ИТОГО:			1 070 865	329,58

* - в рабочие дни

- Всего за период с "01" января 2023 г. по "31" декабря 2023г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 1 070 865 руб. (Один миллион семьдесят тысяч восемьсот шестьдесят пять рублей ноль копеек).
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -