

Информация предоставлена
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства
в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 2e4228d03c2c318acba09358694762a0
Владелец: АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"
ОГРН: 1187746488346
ИНН: 7704455470
Действителен: с 26.06.2024 по 19.09.2025

ГИС
ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

Обращение
в службу
поддержки

ООО СК "АЗБУКА ИЖЕВСК"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Сухоплюева Е.Н.

Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Личный кабинет → Реестр сведений о голосовании → Просмотр сообщения о проведении общего собрания

Просмотр сообщения о проведении общего собрания

Размещено 28.07.2025 15:46

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер	б/н
Дата составления сообщения	28.07.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	426014, Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 11/1
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Да
Дата и время начала проведения голосования	08.08.2025 08:00
Дата и время окончания проведения голосования	18.09.2025 17:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Письменные решения принимаются администратором общего собрания посредством передачи администратору в срок не позднее сорока восьми (48) часов до окончания проведения голосования (ст. 47.1 ЖК РФ), т.е. до 17.00 ч. 16.09.2025 г. по адресу с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск")
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться в личном кабинете ИС ГИС ЖКХ, приложении Госуслуги Дом (раздел "голосования"), либо в по адресу нахождения администратора общего собрания с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск")

СВЕДЕНИЯ ОБ АДМИНИСТРАТОРЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "АЗБУКА ИЖЕВСК"
Сокращенное наименование:	ООО СК "АЗБУКА ИЖЕВСК"

Организационно-правовая форма:	Общества с ограниченной ответственностью
Место нахождения:	Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1
Почтовый адрес:	Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1
Адрес электронной почты:	info@azbukateam.ru
Официальный сайт в сети Интернет:	https://азбука.рф/
Телефон:	73412311076
Место и(или) фактический адрес администратора общего собрания	Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Управляющая организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "АЗБУКА ИЖЕВСК" (ОГРН: 1211800001841)

ПОВЕСТКА

№	Вопрос	
1	Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «АЗБУКА ИЖЕВСК», ИНН 1841097240, ОГРН 1211800001841	⌵
2	Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: инициатором собрания должно быть передано сообщение о проведении соответствующего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и отвечающего требованиям, предусмотренным частью 4 ст. 47.1 ЖК РФ, администратору общего собрания не позднее чем за 14 (четырнадцать) дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы,	⌵
3	Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений в срок не позднее сорока восьми часов до окончания проведения голосования (ст. 47.1 ЖК РФ).	⌵
4	Принять решение об избрании совета многоквартирного дома. Утвердить состав совета дома в количестве (9) человек. Избрать в состав совета многоквартирного дома: 1.Лекомцева Нина Александровна, собственник жилого помещения № 84 (выписка из ЕГРН 18:08:000000:10852-18/072/2025-1 от 27.05.2025). 2.Краснова Светлана Олеговна, собственник жилого помещения № 15 (выписка из ЕГРН 18:08:000000:10697-18/072/2025-1 от 21.05.2025). 3.Талбакова Альфина Раминовна, собственник жилого помещения № 39 (выписка из ЕГРН 18:08:000000:10803-18/072/2025-1 от 27.05.2025). 4. Ахияров Ильдар Рамилевич, собственник жилого помещения № 45 (выписка из ЕГРН 18:08:000000:10809-18/072/2025-1 от 21.04.2025). 5. Муктасипова Гульнара Фанисовна, собственник жилого помещения № 68 (выписка из ЕГРН 18:08:000000:10834-18/072/2025-1 от 05.05.2025). 6. Иванова Екатерина Алексеевна, собственник жилого помещения № 85 (выписка из ЕГРН 18:08:000000:10853-18/072/2025-5 от 31.03.2025). 7. Симонова Анастасия Юрьевна, собственник жилого помещения № 158 (выписка из ЕГРН 18:08:000000:10696-18/072/2025-2 от 30.05.2025). 8. Чурсина Анастасия Алексеевна, собственник жилого помещения № 168 (выписка из ЕГРН 18:08:000000:10707-18/072/2025-3 от 09.06.2025). 9.Булатова Татьяна Николаевна, собственник жилого помещения № 96 (выписка из ЕГРН 18:08:000000:10865-18/072/2025-1, 06.05.2025).	⌵
5	Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома: Лекомцеву Нину Александровну, собственника жилого помещения №84 (выписка из ЕГРН 18:08:000000:10852-18/072/2025-1 от 27.05.2025). Полномочия Председателя Совета МКД определяются в соответствии с частью 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ.	⌵
6	Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ.	⌵
7	Принять решение о наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.	⌵

№	Вопрос
8	Принять решение о выплате вознаграждения председателю Совета МКД. Утвердить размер ежемесячного целевого взноса с собственников помещений на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД в размере 150 (сто пятьдесят) рублей 00 копеек с жилого помещения (квартира) и нежилого помещения (исключая кладовые помещения), принадлежащего на праве собственности или ином законном основании, с выделением с 01.10.2025 г. отдельной строки в платёжном документе по статье «Вознаграждение председателю совета МКД». Поручить ООО СК "Азбука Ижевск" (ИНН 1841097240) ежемесячно осуществлять: 1) начисление и включение дополнительной строкой в платёжные документы (квитанции) собственникам/пользователям помещений в МКД целевого взноса на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД в размере, установленном общим собранием собственников; 2) перечисление по заявлению председателя совета МКД на его расчетный счет в период с 10 по 15 число месяца, следующего за расчетным, сумму, начисленных собственникам помещений МКД целевых взносов на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД, за вычетом: - вознаграждения ООО СК «Азбука Ижевск» в размере 800 (восемьсот) руб.; - НДФЛ.
9	Наделить председателя Совета МКД полномочиями на снятие показаний индивидуальных приборов учета (ИПУ) жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и передачу данных в ресурсоснабжающую организацию (РСО) или управляющую организацию ООО СК "Азбука Ижевск", в том числе с помощью электронных сервисов и личных кабинетов, предусмотренных РСО и УО, в установленные сроки для корректного начисления платежей.
10	Изменить с 01.10.2025 г. ежемесячную плату за текущий ремонт в многоквартирном доме и утвердить в размере 2 (два) руб. с 1 кв.м. общей площади занимаемого помещения, принадлежащего на праве собственности или ином законном основании.

Выводить по

10

⦿ ОТКАЗЫ СОБСТВЕННИКОВ

Перейти в реестр отказов

Внести отказ

Размещено отказов	0
Сумма голосов по отказам	0 (0% от общего числа голосов собственников помещений в доме)
Общее число голосов собственников помещений в доме	10011.39

← [Вернуться в реестр](#)

Аннулировать информацию

Внести решение

Отменить голосование