

МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСЭВЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2023г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ №3А, ПО УЛ. ЛЕСНАЯ, В Г. СОСНОГОРСКЕ НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»

Приказ Министерства архитектуры, строительства  
и коммунального хозяйства Республики Коми  
от 24 июня 2014 года N 213-ОД

ОТЧЕТ

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	Прокладка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплоснабжения	Промышленные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	396,90	8%	1,06	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,00	8%	1,54	Выполнено
3	Заделка уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подвальных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подвездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,8	2%	0,8	Ремонт проходит по мере поступления заявок. Произведена замена дверных пружин.
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и осыпавшихся стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подвездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	7,51	2%	1,02	Замена окон запланирована на 2024 год. Ремонт проходит по мере поступления заявок.
5	Замена трубопроводов и арматуры системы отопления	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование тепловой энергии; 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Стальные трубопроводы, краны шаровые	Плата за содержание и ремонт МКД	май-сентябрь	60,00	9%	2,75	Выполнено
6	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2) Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	25,00	10%	1,54	Выполнено
7	Ремонт кровли	1) Уменьшение протечек и промерзания потолка верхнего этажа; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы чердачных конструкций	Технология утепления плоских крыш "То профнастил" или "Инверсная кровля"; тепло-, водо- и парозащитные материалы и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	5,00	7%	2,43	Произведена частичная гидроизоляция.
8	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) Уменьшение сквозняков,	Технология «Теплый шов» 1. Герметик	Плата за содержание и	май-сентябрь	45,00	9%	2,58	Произведена

	протечек, промерзания, продувания, образования грибков; 3) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	2. Мастика. 3. Пена монтажная	ремонт МКД						Частичная гидроизоляция.
9	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1) Проведение и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информации по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,35	2%	0,8	Выполняется на постоянной основе
10	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергообережению	Проведения и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,35	2%	0,8	Выполняется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш Дом»

Е.С. Мелехин.