

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

Адрес: г. Киров, ул. Краснополянская 7

	Наименование статьи затрат	Предлагаемый размер платы руб., кв.м.с НДС
1	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	17,69
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	4,05
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	3,19
	Приобретение материалов для ремонта	0,42
	Очистка снега и наледи с крыш, козырьков балконов	0,44
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	4,00
	Регламентные работы по содержанию внутридомовых систем холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления	1,51
	Расходный материал и услуги для выполнения регламентных работ по содержанию внутридомовых систем холодного водоснабжения (без учета текущего ремонта)	0,58
	Расходный материал и услуги для выполнения регламентных работ по содержанию внутридомовых систем горячего водоснабжения, отопления (без учета текущего ремонта)	0,71
	Расходный материал для выполнения регламентных работ по содержанию внутридомовых систем водоотведения (без учета текущего ремонта)	0,01
	Услуги по прочистке канализации спецорганизацией	0,47
	Регламентные работы по обслуживанию систем электроснабжения и электрооборудования.	0,56
	Регламентные работы по обслуживанию систем электроснабжения и электрооборудования.	0,16
1.3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	6,51
	Санитарное содержание придомовой территории, полив зеленых насаждений, покос газона, чистка снега ручная в зимний период	3,80
	Материалы для содержания территории (инвентарь, реагенты, материалы для ремонта)	0,03
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника) без погрузки и вывоза снега	1,28
	Обработка дворовой территории от клещей	0,13
	Ландшафтный дизайн	1,27
1.4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	3,13
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	5,91
	Аварийное обслуживание	0,53
	Обслуживание венканалов и систем дымоудаления МКД	0,34
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинфекция)	0,06
	Техническое обслуживание лифтов, освидетельствование лифтов	4,98
3.	Услуги по управлению МКД	8,14
4.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	1,47
	Итого размер платы	33,21
	Текущий ремонт общего имущества в МКД доп.строкой	2,00