

Сервисная компания: ООО СК "Азбука"

Адрес: г. Киров, ул. Краснополянская, 7



Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2

13 313,6

площадь МОП клининг, м2

2 257,00

площадь подвала м2

472,2

кол-во квартир

274

	Наименование	Размер платы руб., кв.м.
1	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	19,58
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	4,49
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	4,43
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	7,20
1.4.	Клининг мест общего пользования	3,46
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	6,54
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД	9,00
4.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	0,74
5.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом	0,88
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	36,74
	Текущий ремонт	2,00
	Итого размер платы на содержание жилого помещения с учетом текущего ремонта	38,74