

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ульяновск"

Адрес: г. Ульяновск ул. Юго-Западная д.16

Исполнительный директор

С.И. Морозов _____

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	11 273,60
площадь МОП клининг, м2	1 834,20
площадь чердаков и подвалов, м2	114,40
кол-во квартир	237

	Наименование	Размер платы, руб./кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	24,01
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	5,97
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	8,40
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	6,01
1.4.	Клининг мест общего пользования -влажная уборка входной группы, холла, лифтовой зоны; -сухая и влажная уборка лестничных маршей; -протираание отопительных приборов	3,63
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	6,12
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	10,57
4.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	1,47
5.	Техническое обслуживание домофонных систем	1,28
6.	Текущий ремонт	1,29
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	44,74