

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2019г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	2627.1
	чел.	117
<i>Начислено</i>		1 080 585.80
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	271 106.40
	Содержание, управление МКД	787 436.46
	Электроэнергия на СОИ	19 364.24
	ХВС на СОИ	2 678.70
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		834 833.68
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	809 479.40
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	762 586.76
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	46 892.64
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	19 364.24
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	8 931.40
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	2 678.70
	Услуги банка и почты по сбору платежей	15 918.30
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	25 354.28
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	25 354.28
<i>Итого по тек. ремонту</i>		245 752.12
Итого начислено		1 080 585.80
Итого расходы		834 833.68
<i>Получено доходов</i>		1 034 038.89
Задолженность на начало отчетного года		212331.78
Задолженность на конец отчетного года		258878.69
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		21.9%
Процент оплаты за отчетный год		96%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2018г.		-57372.30
Средства от использования общего имущества МКД		2700.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2019г.		191079.82
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2020г.		25.09
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2020г.		8.60
Плата за электроэнергию на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2020г. (по нормативу)		1.28
Плата за ХВС на СОИ (за 1 кв.м) на 01.01.2020г. (по нормативу)		0.09

Директор ООО "СК"Ваш дом"



О.И. Котлярова

Исп. Дедаева В.Н.