

Басырова Р.А.

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

Адрес: г. Ульяновск бульвар Военных строителей д.1

	Наименование	Размер платы, руб./кв.м.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.</b>	<b>30,53 р.</b>
<b>1.1.</b>	<b>Обслуживание конструктивных элементов МКД</b>	<b>6,18 р.</b>
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	5,65 р.
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	0,53 р.
<b>1.2.</b>	<b>Обслуживание инженерных коммуникаций МКД</b>	<b>5,14 р.</b>
	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	2,63 р.
	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	2,51 р.
<b>1.3.</b>	<b>Благоустройство и содержание придомовой территории</b>	<b>15,45 р.</b>
	Уборка придомовой территории, уход за газоном в летний период, чистка снега ручная в зимний период	8,72 р.
	Инвентарь, оборудование и прочие материалы для содержания территории	1,00 р.
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	3,15 р.
	Обработка дворовой территории от клещей	0,23 р.
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	2,35 р.
<b>1.4.</b>	<b>Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)</b>	<b>3,76 р.</b>
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт общего имущества в МКД</b>	<b>1,00 р.</b>
<b>3.</b>	<b>Специализированные организации по содержанию имущества</b>	<b>3,01 р.</b>
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	1,11 р.
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	1,00 р.
	Содержание и ремонт систем внутридомового газового оборудования	0,22 р.
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация и дезинсекция)	0,68 р.
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению МКД</b>	<b>7,30 р.</b>
<b>5.</b>	<b>Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных</b>	<b>0,83 р.</b>
<b>6.</b>	<b>Техническое обслуживание домофонных систем</b>	<b>1,05 р.</b>
	<b>Итого размер платы на содержание жилого помещения</b>	<b>43,72 р.</b>