

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 24 по ул. Загородной

г.Петрозаводск

17 февраля 2017 год

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания.

1. _____
 Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
 собственникам помещений составляет: **5590,30** **голосов**
 В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
 участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет: 4741,90 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
 помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **84,8%**

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме решило:

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

*Провести мероприятия по установке прибора учёта тепловой энергии в тепловом пункте
 многоквартирного дома №24 по ул. Загородная в г. Петрозаводске на общую сумму 285 915 руб. 00 коп.
 (Двести восемьдесят пять тысяч девятьсот пятнадцать руб.) 00 коп..*

«за» -	4697,50 голоса	84,0%	от	5590,30 голосов
«против» -	44,40 голоса	0,8%	от	5590,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	5590,30 голосов

Решение:

*Провести мероприятия по установке прибора учёта тепловой энергии в тепловом пункте
 многоквартирного дома №24 по ул. Загородная в г. Петрозаводске на общую сумму 285 915 руб. 00 коп.
 (Двести восемьдесят пять тысяч девятьсот пятнадцать руб.) 00 коп..*

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

*Утвердить стоимость за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в
 размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятна-дцать тысяч руб.).*

«за» -	4697,50 голоса	84,0%	от	5590,30 голосов
«против» -	44,40 голоса	0,8%	от	5590,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	5590,30 голосов

Решение:

*Утвердить стоимость за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта тепловой энергии в
 размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятна-дцать тысяч руб.).*

По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:

*Утвердить сметную стоимость Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 269 715
 руб. 00 коп. (Двести шестьдесят девять тысяч семьсот пятнадцать руб.).*

«за» -	4697,50 голоса	84,0%	от	5590,30 голосов
«против» -	44,40 голоса	0,8%	от	5590,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	5590,30 голосов

Решение:

*Утвердить сметную стоимость Работ по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 269 715
 руб. 00 коп. (Двести шестьдесят девять тысяч семьсот пятнадцать руб.).*

По вопросу №4 опросного листа очно-заочного голосования:

*Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта
 тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за счёт средств, накопленных
 собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Загородная в г. Петрозаводске по статье
 «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года.*

«за» -	4697,50 голоса	84,0%	от	5590,30 голосов
«против» -	44,40 голоса	0,8%	от	5590,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	5590,30 голосов

Решение:

*Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за выполнение рабочего проекта по монтажу прибора учёта
 тепловой энергии в размере 15 000 руб. 00 коп. (Пятнадцать тысяч руб.) за счёт средств, накопленных
 собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Загородная в г. Петрозаводске по статье
 «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года.*

По вопросу №5 опросного листа очно-заочного голосования:

Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Загородная в г. Петрозаводске по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года.

«за» -	4697,50 голоса	84,0%	от	5590,30 голосов
«против» -	44,40 голоса	0,8%	от	5590,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	5590,30 голосов

Решение:

Оплатить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за проверку сметной документации по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 1 200 руб. 00 коп. (Одна тысяча двести руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №24 по ул. Загородная в г. Петрозаводске по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года.

По вопросу №6 опросного листа очно-заочного голосования:

Оплатить Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 269 715 руб. 00 коп. (Двести шестьдесят девять тысяч семьсот пятнадцать руб.), в том числе 85 209 руб. 45 коп. (Восемьдесят пять тысяч двести девять руб.) 45 коп за счет средств собственников, накопленных по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года; 93 509 руб. 58 коп. за счет средств собственников по статье «текущий ремонт» на 01.02.2017 года; остальную сумму в размере 90 995 руб. 97 коп. путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в Многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 5,43 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.03.2017г. до 31.05.2017 г., соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.

«за» -	4697,50 голоса	84,0%	от	5590,30 голосов
«против» -	44,40 голоса	0,8%	от	5590,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	5590,30 голосов

Решение:

Оплатить Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии в размере 269 715 руб. 00 коп. (Двести шестьдесят девять тысяч семьсот пятнадцать руб.), в том числе 85 209 руб. 45 коп. (Восемьдесят пять тысяч двести девять руб.) 45 коп за счет средств собственников, накопленных по статье «капитальный ремонт» на 01.07.2015 года; 93 509 руб. 58 коп. за счет средств собственников по статье «текущий ремонт» на 01.02.2017 года; остальную сумму в размере 90 995 руб. 97 коп. путем ежемесячного перечисления денежных средств собственниками и нанимателями помещений в Многоквартирном доме по статье «текущий ремонт» в размере тарифа – 5,43 руб. за кв.м. общей площади помещения с 01.03.2017г. до 31.05.2017 г., соразмерно его доли в праве общей собственности на общее имущество.

По вопросу №7 опросного листа очно-заочного голосования:

Провести Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии 1-2 квартал 2017 года.

«за» -	4697,50 голоса	84,0%	от	5590,30 голосов
«против» -	44,40 голоса	0,8%	от	5590,30 голосов
«воздержался» -	0,00 голоса	0,0%	от	5590,30 голосов

Решение:

Провести Работы по монтажу прибора учёта тепловой энергии 1-2 квартал 2017 года.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Счетная комиссия: